

# 亚芯科技园

产品名称	亚芯科技园
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

亚芯科技园位于上海张江高科园区盛夏路399弄（盛夏路祖冲之路路口）

### 项目参数

租赁面积：200-3000 平

楼层：地上9层，地下1层

标准层面积：1680 平/ 2478 平

得房率：整层约 88%，分割单元约 71.5%

大堂层高：8 米

办公楼层高：楼板到楼板 4 米

地板承重：250KG/平方米

电力：100W/m（含空调及照明）

电梯：4 部客梯，2 部货梯，1 部转话梯

空调系统：自由安装多联机空调系统（如 VRV）

卫生间：每层男女公用卫生间

停车位：327 个地下车位，223 个地面车位

通信服务商：中国电信，中国交通，中国移动

配套设施：园区食堂

开发商：亚芯电子科技（上海）有限公司