

2024年新办建|筑装修装饰工程资质承包范围和费用

产品名称	2024年新办建 筑装修装饰工程资质承包范围和费用
公司名称	中财企商（北京）企业管理集团有限公司
价格	3000.00/件
规格参数	地址:北京 类型:收转/新注册/金融服务 费用:面谈
公司地址	北京市朝阳区建国路93号院12号楼6层702号01室
联系电话	15510446777 15510446777

产品详情

2024年新办建|筑装修装饰工程资质承包范围和费用

具体细节及价格请联系中财企商集团 柏经理

建筑装饰装修工程专业承包企业资质

分为一级、二级。二级企业：可承担单位工程造价1200万元及以下建筑室内、室外装修装饰工程（建筑幕墙工程除外）的施工。

1、一级资质标准

1. 企业近5年承担过3项以上单位工程造价1000万元以上或三星级以上宾馆大堂的装修装饰工程施工，工程质量合格。

2. 企业经理具有8年以上从事工程管理工作经历或具有高级职称；总工程师具有8年以上从事建筑装饰装修施工技术管理工作经历并具有相关专业高级职称；总会计师具有中级以上会计职称。

企业有职称的工程技术和经济管理人员不少于40人，其中工程技术人员不少于30人，且建筑学或环境艺术、结构、暖通、给排水、电气等专业人员齐全；工程技术人员中，具有中级以上职称的人员不少于10人。企业具有的一级资质项目经理不少于5人。

3. 企业注册资本金1000万元以上，企业净资产1200万元以上。

4. 企业近3年年工程结算收入3000万元以上。

2、二级资质标准

企业近5年承担过2项以上单位工程造价500万元以上的装饰装修工程或10项以上单位工程造价50万元以上的装饰装修工程施工，工程质量合格。

企业经理具有5年以上从事工程管理工作经历或具有中级以上职称；技术负责人具有5年以上从事装饰装修施工技术管理工作经历并有相关专业中级以上职称；财务负责人具有中级以上的会计职称。企业有职称的工程技术和经济管理人员不少于25人，其中工程技术人员不少于20人，具有中级以上职称的人员不少于5人。

随着经济水平的不断发展，装修市场也在不断的发展，许多次装修的朋友都不知道怎么选择装修公司，对于装修的知识储备很少。就装修公司而言，装修资质是评判其是否专业的条件之一，装修资质也分为很多种，也分别代表了不同的专业程度，大家在挑选的时候一定要擦亮双眼。

那么装饰装修工程资质承包的范围都有什么呢？我们一起来了解一下：

一、建筑装饰装修资质承包范围：

建筑企业一级资质

可承担各类建筑装饰装修工程，以及与装修工程直接配套的其他工程的施工。

二、建筑企业二级资质

可承担单项合同额2000万元以下的建筑装饰装修工程，以及与装修工程直接配套的其他工程的施工。

注意事项；

- 1.与装修工程直接配套的其他工程是指在不改变主体结构前提下的水、暖、电及非承重墙的改造。
- 2.建筑美术设计职称包括建筑学、环境艺术、室内设计、装璜设计、舞美设计、工业设计、雕塑等专业职称。