

宁德危房检测收费标准有多高

产品名称	宁德危房检测收费标准有多高
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:住建检测 服务项目:危房安全检测中心 检测时间:10-15个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

宁德危房检测收费标准有多高

宁德危房检测收费标准有多高，房屋安全检测鉴定是一项局部检测和整体结构相结合、检测技术和政策相结合、需要考虑多种因素的技术工作。建筑物的鉴定中，存在着各种各样的风险，因此检测、鉴定工作一定要保持自身的客观性和公正性，避免由于市场化而引起的不正当竞争，维护良好的检测秩序和法律环境。公司是专业从事工程质量安全检测鉴定、主体结构改造设计与结构补强施工的*科技服务型单位，综合服务范围包括民用建筑、工业建筑、钢结构建筑、道路桥梁、**工程等各类程。我单位团队精英人才具有多年检测鉴定补强施工等实战经历，经验丰富，能快速准确解决各类建筑质量复杂疑难问题。为谋求较好的发展前景与时俱进同国内多所高等院校和检测*单位强强联手，开展科研合作技术交流资源共享，组成较强势力联合体，并备有大批**科技检测设备，为社会提供较优质较满意服务！房屋裂缝安全性检测鉴定*机构，深圳市住建建筑检测鉴定有限公司竭诚为您服务，承接全国业务范围，提供免费技术咨询服务。

危房改造检测鉴定项目实例分析：

根据现场调查了解及对洞口进行检查，开洞位置在二层现浇板，该现浇板厚为150mm，洞口形状为矩形，长2000mm，宽1150mm。长截面底筋与面筋各切断10根，宽截面底筋与面筋各切断5根（部分钢筋在砼里）。楼板开洞后局部切断了原有的传力路径和配筋。施工方为不影响原主体结构安全，在现浇板悬空部位新增一道钢筋混凝土梁。新增梁主筋植于原主体框架梁上，新增梁截面尺寸为250mm×300mm，主筋采用4 16，箍筋为 8圆钢，箍筋间距为100mm~120mm。

现场检查，楼板开洞后，已经在开洞板下新增钢筋混凝土梁，对洞口四周形成支撑，未造成混凝土构件侧向刚度的削弱，也未发现开洞引起周边混凝土构件出现明显裂缝和缺陷，混凝土未出现剥落、破损等情况。

结论：

1、xxxxxxxxxxxxxxxxx一层商铺新增钢结构夹层对原结构

混凝土构件造成一定的削弱，但对房屋原主体结构安全基本无影响。

2、新增钢结构夹层与原主体结构连接基本，钢结构承载能力基本满足规范较低要求，钢结构夹层可以在荷载不超过 2.5kN/m^2 使用。

3、楼板开洞后经加固增设梁后，不影响原主体结构安全。

建议：

1、对钢结构焊接质量不好的部位进行补焊。

2投入使用后须随时观察，若发现异常情况应及时告知相关部门进行安全评估。