

# 上海中天科技商务园业主直租欢迎咨询

产品名称	上海中天科技商务园业主直租欢迎咨询
公司名称	上海信愿行物业服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	租赁面积:100m <sup>2</sup> ~2000m <sup>2</sup> 物业费:6元 项目地址:康桥路787号
公司地址	中国(上海)自由贸易试验区金沪路1155号518室(注册地址)
联系电话	15000675881 15000675881

## 产品详情

中天科技商务园中天科技商务园中天科技商务园基础信息

建筑面积100000 m<sup>2</sup>

楼层层数2层

楼层层高3.9米

开发商如日中天集团

物业公司上海长银物业管理有限公司

物业费4元/m<sup>2</sup>·月

停车位1000个

停车费300元/月

电梯数三菱客梯2部

空调分体空调

空调开放时间周一至周五, 9:00至18:00 周六9:00-12:00

网络电信、联通、移动

## 入驻企业

长银物业发展有限公司、上海新高潮（集团）有限公司、上海旭尔标识有限公司

## 中天科技商务园介绍

上海中天科技商务园位于张江高科技园区的康桥工业区内康桥路787号。项目占地面积约130余亩（87329平方米），建筑物总面积约10万平方米，其中商务办公区约7万余平方米，人才公寓5栋（400余套）约1.8万平方米，休闲、生活配套设施等约1万平方米。该项目目前堪称浦东康桥地区最大的商务园区。上海中天科技商务园地理位置优越，交通十分便利。北接中环，南邻外环，可直达虹桥、浦东2个机场，西侧紧靠浦东南北新干道锦绣路，距轨交6、8、11号线最近站点车程均在10分钟之内，公交572、784、986、988、632、219等九条线路直达或经过该园区，项目西北方向更有“三桥”（杨浦、卢浦、南浦）、“四隧”（上中、龙耀、打浦、西藏南路）与上海市中心相连，且车程均在25分钟之内。园区投入使用后，还将配备班车与邻近的轨交站点直接对接，最大程度地为入驻客户提供交通便利。园区配套规划设计贯穿以人为本的理念，商务配套上，主建筑物设有720平方米的多功能会议中心一个，360平方米的展览展示厅二个，为入驻企业会务和产品展示提供方便和降低运行成本；生活设施配套上更有公寓房、中餐厅、咖吧、超市、自助银行、休闲健身场所、网球场、篮球场以及大型停车场（1000车位）等设施，为入驻客户提供便利，解除后顾之忧。