

离婚房产委托公证书样本

产品名称	离婚房产委托公证书样本
公司名称	企企赢科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	浙江省杭州市西湖区文一西路98号数娱大厦813室
联系电话	0571-85878979 13588461255

产品详情

在离婚过程中，房产分割往往成为双方关注的焦点之一。为了确保分割过程的合法性和有效性，许多夫妻选择通过办理委托公证书来处理房产事宜。那么，离婚房产委托公证书该如何办理呢？本文将为您提供一份离婚房产委托公证书样本，并详细解读办理流程和注意事项。

一、离婚房产委托公证书样本

以下是一份简要的离婚房产委托公证书样本，仅供参考：

离婚房产委托公证书

公证书编号：[编号]

我，[公证处名称]，根据《中华人民共和国公证法》的规定，现对以下事项进行公证：

委托人：[委托人姓名]，身份证号码：[委托人身份证号]，住址：[委托人住址]。受托人：[受托人姓名]，身份证号码：[受托人身份证号]，住址：[受托人住址]。

委托人[委托人姓名]与受托人[受托人姓名]系夫妻关系，因双方协议离婚，现就位于[房产地址]的房产分割事宜，委托人特委托受托人代为办理相关手续。具体委托事项如下：

代为办理房产过户手续；

代为签署与房产分割相关的文件；

其他与房产分割相关的合法事项。

本公证书自出具之日起生效。

公证员：[公证员姓名] 公证处名称：[公证处名称] 公证日期：[公证日期]

二、离婚房产委托公证书办理流程

通常委托书需要公证，而且异地，线上公证都可以！

推荐一个可以线上办公证的方法，三天完成公证书，需要委托人和公证员视频，材料照片提交即可，不需要原件，整体流程简单方便快捷。

线上公证委托书办理步骤如下：

1. 在支付宝或微信上搜索【跑政通】。
2. 进入跑政通小程序，选择【在线公证】。
3. 根据公证用途，选择您需要的公证事项，填写翻译、认证情况。
4. 公证报价和公证客服将与您联系，对接材料。
5. 公证书将在三天内完成，纸质版将邮寄至您手中。

不管是人在异地，还是人在国外，想要委托便宜家人处理房产，过户等等都需要委托书，并且将委托书公证之后，才能被手里，这个线上公证平台一定可以帮你大忙。

三、注意事项

办理委托公证书前，双方应充分协商，明确房产分割的具体事项和委托权限。

提交的材料应真实、完整、有效，如有虚假或遗漏，可能导致公证无效。

双方在领取公证书后，应妥善保管，并按照公证书的内容行使权利和履行义务。

如遇特殊情况或疑问，可咨询公证处工作人员或专业律师。

总之，离婚房产委托公证书是确保离婚房产分割合法、有效的重要文件。在办理过程中，双方应充分了解相关流程和要求，确保材料齐全、真实有效。通过遵循上述步骤和注意事项，您将能够顺利完成离婚房产委托公证书的办理，为双方未来的生活奠定良好的基础。