

# 北化机爱工场文化科技融合产业园

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 北化机爱工场文化科技融合产业园         |
| 公司名称 | 华信租赁部                   |
| 价格   | 4.00/m/天                |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 朝阳区懋隆文创园                |
| 联系电话 | 13220101110 13220101110 |

## 产品详情

北化机爱工场文化科技融合产业园原为北京化工机械厂，目前拥有10万平方米的园区面积。该园区，临近东四环和北工大，以及陈经纶中学和珠江帝景，交通极为便利，有超过20条公交线路可达，且从地铁14号线平乐园站至此仅需五分钟。这个产业园的主要定位是科技、文化、大数据和AI公司。它靠近CBD和北京电视台，地理位置优越。在转型升级的过程中，园区在保留原有建筑风格的基础上，将空间设计和整体结构与现代科技文化相结合，提升了科技创新和文化融合的价值。

北化机爱工场文化科技融合产业园园区内部有许多有影响力的文化影视企业，以及多家文化公共空间。它致力于科技产业主体的可持续性发展，并实施了多项优化工程，如“莫奈与他的朋友们”光影展、“像孩子一样的毕加索”艺术展、“时意城市”露营节、全民阅读季、亲子跳蚤市场等文化活动，还有步行街的升级改造、水系及草坪区域设计等。这些努力使得产业园成为了城市的会客厅和后花园，将“工业记忆、文化传承、城市更新”融为一体。2021年，园区荣获了北京网红打卡地街区园区类推荐榜单，而在2020年和2022年，它两度被评为北京市级文化产业园区。北化机爱工场文化科技融合产业园的成功转型升级，是朝阳区乃至北京市城市更新和产业升级的一个缩影。园区通过巧妙地结合历史工业遗产的保护与现代科技文化的需求，不仅为旧厂房赋予了新的生命，也为区域经济发展注入了新的活力。

北化机爱工场文化科技融合产业园在保留原有工业遗存特色的同时，园区通过引进科技、文化、大数据、AI等领域的企业，促进了文化与科技的深度融合，这种转型模式为其他老旧工业区域提供了可借鉴的经验。园区内的文化活动多样化和个性化，吸引了大量市民和游客的参与，提升了区域的文化氛围和影响力。此外，园区的优化工程和活动策划，如莫奈光影展、艺术展、露营节等，不仅丰富了市民的文化生活，也促进了文化产业的发展，帮助提升了北京市的文化软实力。园区成为城市文化生活的新地标，对促进周边社区的经济繁荣和居民就业也起到了积极作用。北化机爱工场文化科技融合产业园的荣誉和成功，反映了北京市在推动文化产业高质量发展和城市更新方面的成果。未来，随着北京市继续推进文化创意产业的发展，这样的产业园区将继续发挥其重要作用，成为推动区域经济结构调整和转型升级的重要力量。同时，也将继续探索如何在保护历史文化风貌和推动现代产业发展的过程中，实现经济效益和社会效益的双重提升。