

# 深圳玺玥大厦 写字楼出售首页

产品名称	深圳玺玥大厦 写字楼出售首页
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	39000.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

## 产品详情

深圳玺玥大厦-写字楼出售首页

### 【宏发玺玥大厦】

宝安洪浪北地铁站，一手写字楼出售

出售面积：整层2070m<sup>2</sup>起售

销售价钱：3.9万/m<sup>2</sup>起

交付时间：现楼

地铁出口：5号线【洪浪北站】D出口10米

交付标准：毛坯

使用率：约68%

管理费：18元/平

层高：4.2-4.5米，部分8.4米

全球出售电话，开发商一手直售无中介费。

## 【玺玥大厦便利的交通】

### 一、地铁：

3轨地铁交汇，地铁5+12+15号线（在建中），速达各区中心。

### 二、高铁：

7站深圳北，3站西丽高铁站（在建中）。

### 三、飞机：

25分钟（车行）宝安国际机场，1小时香港国际机场，畅通全球。

### 四、大道：

临创业二路，近107国道，与深圳宝安国际机场直线距离约11公里。

## 【匠心品质，尊崇高效办公体验】

玺玥项目集高端住宅、集商、办公一体，湾芯地标综合体，

玺玥大厦为其中甲级写字楼，成为创业二路商务封面。

【城市封面】—约183m城市地标，封面资产

【品质入户】—约5.5米挑高入口，铝板设计

【奢阔大堂】—大堂约400 m<sup>2</sup>，层高约16.3m

【高效电梯】—18部通力电梯，速度6m/s

【绿色生态】—新风系统，清新办公

【智能停车】—智能停车管理系统。

玺玥大厦写字楼出售首页，宝安创业二路旁，全新一手写字楼全球出售，开发商直售无中介费，诚邀进驻！