

西店记忆文创小镇.

产品名称	西店记忆文创小镇.
公司名称	华信租赁部
价格	3.80/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

产品详情

西店记忆文创小镇位于北京市朝阳区高碑店的西店记忆FunsTown，是一个融合了办公、文化、艺术和生活的大型文创综合体。该项目由北京梵瑞资产管理有限公司开发，总占地面积约260亩，建筑面积约16万平方米，绿化率高达70%。项目的建筑特色为三层结构，得房率为70%，配备1300个停车位，标准层高为3.5米。西店记忆FunsTown地处国家文化产业创新实验区，文创类企业可享受政府补贴。园区内设有各种配套设施，如户外运动区、主题酒店、智能公寓和大型影院等，满足工作和生活需求。此外，园区内还有特色美食，让居民每天都能品尝到不同的美食盛宴。

西店记忆文创小镇将推出“自貌区”地块，允许企业根据自身需求定制专属企业院落和独栋建筑。同时，园区还将为文创、传媒、互联网、科技、影视、艺术类企业提供优质的办公环境。此外，自貌区可根据企业要求打造出独特的企业独栋，文创类孵化器和国际创客营地也将助力创业梦想的实现。综合以上特点，西店记忆FunsTown将成为一个充满活力和文化氛围的文创小镇，吸引各类企业和创意人才入驻。在这里，企业和居民可以享受丰富多彩的文化生活，感受城市发展的脉搏，共创美好未来。

西店记忆文创小镇项目的开发，是北京市朝阳区高碑店地区城市更新和产业转型升级的。它依托于北京作为首都的文化底蕴和科技创新优势，结合当地老厂房的历史文脉，通过创新型的改造和规划，将一个传统的工业区域转型为具有现代文创特色的活力社区。项目的开发，不仅为当地带来了经济效益，也为北京的文化创意产业发展注入了新动力。展望未来，西店记忆FunsTown将成为北京市乃至全国文化创意产业的。通过持续的运营和创新，项目将进一步完善和丰富其功能和内涵，成为汇聚创意、人才、资源的高端平台。这里不仅为企业提供理想的办公环境，也将成为文化艺术展示、交流、体验的中心，引领城市文化生活的新潮流。对于投资者和创业者而言，西店记忆FunsTown提供了难得的发展机遇。随着北京市进一步推动文化创意产业的发展，以及朝阳区打造国际化高端商务区的战略规划，项目所处的区域将吸引更多的企业和人才，形成良性的产业发展生态。投资西店记忆FunsTown，不仅能够分享北京乃至全国文创产业发展的红利，也为个人和企业提供了广阔的发展空间和平台。

西店记忆文创小镇作为一个集文化创意、办公、艺术和生活于一体的综合文创小镇，是北京市朝阳区高碑店地区产业升级和城市更新的代表作。它不仅为当地经济发展注入新活力，也为北京乃至全国的文化

创意产业创新发展提供了新范例。随着项目的不断推进和完善，西店记忆FunsTown必将成为文化创意产业的新地标，吸引更多的企业和人才前来发展，共同谱写城市更新的新篇章。