

航天工研院总部大厦

产品名称	航天工研院总部大厦
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	113.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

产品详情

航天工研院总部大厦-西丽全新写字楼出租招租-欢迎来电咨询

【航天工研院总部大厦】

留仙洞总部基地，全新甲级写字楼出租

出租面积：300m²起

租赁价钱：113元/m²起

交付标准：毛坯

地铁出口：5/13号线【留仙洞站】无缝连接

整层面积：2314平米

交付时间：现楼

使用率：约69%

层高：4.5米

管理费：22元/平

空调费：24小时计电费

全球盛大租赁电话，开发商直租无中介费。

【航天创新大厦优越的区位】

留仙洞战略性新兴产业总部基地位于南山区北部，是深圳六大总部基地和15个重点开发建设区域之一，以新一代信息技术、人工智能、互联网、生命健康等战略性新兴产业为主导产业，是集战略性新兴产业特征和企业总部特征为一体的科技产业CBD。

区域进驻大企业有：大疆、优必选、光峰光电、航天工业、传音、深信服、乐普医疗等！

硅谷总部经济带70万人气坐标：

总建筑面积约683万m²

国际省市工程约5-10个

入驻企业约1500家

产值规模约1000亿元

西丽片区约100万常住人口

作为深圳未来打造的六大总部基地之一，正加速形成高端项目“高地”和总部型企业聚集区！

航天创新大厦300-2300m²甲级写字楼，租金113元/方起，全球盛大租赁招租！

航天创新大厦写字楼出租信息：

总楼层：B4F—43F

总建筑面积：106,964m²

标准层面积：约2,314m²

使用率：69%

层高：4.5m

电梯数量：20部客梯，VIP电梯1部，货梯2部

电梯品牌：日立

物业：航天物业

物业费（不含空调费）：22元/平方米/月

空调费：工作日8:00至18:00- 1.25 元/kw · h

非工作时间：1.5元/kw · h

商业配套：

周边配套KFC肯德基、7-11便利店等；

附近有星巴克、喜茶等；

靠近悦方广场，西丽天虹，云城万科里等。

航天工研院总部大厦，全新甲级写字楼全球租赁，留仙洞总部基地核心，开发商一手直租无中介费，欢迎来电咨询！