

外高桥自由贸易试验区马吉路2号（办公室出租）-国家对外文化贸易基地（上海）

产品名称	外高桥自由贸易试验区马吉路2号（办公室出租）-国家对外文化贸易基地（上海）
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

产品详情

项目信息：国家对外文化贸易基地（上海）商业、办公等综合性用地

国家对外文化贸易基地（上海）位于上海市浦东新区外高桥自由贸易试验区马吉路2号（浦东新区外高桥保税区10街坊5号），占地面积7995m²，建筑面积约56900m²，使用性质为商业、办公等综合性用地。环境优美、设施齐全。总高36层，地下2层，地上34层。B1-B2:地下停车场；1-5F:商业配套；6-34F:商务办公。

租赁类型：国家对外文化贸易基地提供纯写字楼空间，适合企业注册和联合办公。

租赁面积：出租的办公室面积多样，从50平方米到2850平方米不等，满足不同规模企业的需求。

租赁价格：租金价格大约在1.8元/平方米，具体价格可能因楼层、朝向等因素而异。

免租期优惠：部分租赁选项包含赠送免租期，降低企业初期成本。

交通便利性：国家对外文化贸易基地地理位置优越，距6号线航津路站约84米，便于员工和客户的通勤。

物业服务：物业管理，提供安全和清洁等服务，确保办公环境的质量。

停车便利：可停大巴车，方便企业大型活动或客户访问时的停车需求。

看房服务：提供视频看房、全景看房等多种方式，方便租户远程了解办公室实际情况。

基地服务配套

会议室、员工食堂、宴会厅、交通银行、咖啡店、便利超市、电影院、健身房、职工之家、富豪会展公寓酒店282间客房及套房。

