

# 山金金融广场精装修办公室出租/租赁/租金信息

产品名称	山金金融广场精装修办公室出租/租赁/租金信息
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	3.90/平方米
规格参数	商圈:东外滩 地铁:18号线-丹阳路站 物业费:31元/m <sup>2</sup> /月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

山金金融广场，坐落于东外滩滨江一线，无疑是上海中心城区具升值潜力的地段之一。这一雄伟的建筑群由山东黄金集团倾力打造，自2019年启动开发以来，历经精心雕琢，终于在2021年年底圆满竣工，并于2022年7月正式交付使用。

山金金融广场位于杨浦区的滨江核心地带，地理位置得天独厚，与陆家嘴金融区、北外滩邮轮航运中心紧密相连，形成了一个强大的商务能量圈，辐射上海全域。这里不仅是山东黄金集团在上海的重要产业集聚地和品牌展示窗口，更是集团走向国际舞台、进军世界500强的关键一步。

作为山东黄金集团的重要战略项目，山金金融广场充分利用了上海作为国际化大都市的国际影响力，为集团的全球化发展提供了强有力的支撑。通过这一项目，山东黄金集团不仅展示了其雄厚的实力和前瞻的视野，更向世界传递了其追求卓越、不断创新的企业精神。

山金金融广场的建成，不仅为上海的城市发展注入了新的活力，也为山东黄金集团的未来发展奠定了坚实的基础。这座现代化、智能化的建筑，将成为上海新的地标性建筑之一，见证着山东黄金集团不断壮大、走向世界的辉煌历程。

山金金融广场

租金：3.99~6 元/m<sup>2</sup>/天

物业费：31元/m<sup>2</sup>/月

物业公司：自营

空调：中央空调

空调开放时长：周一到周五早8:30到晚7:00

层数：C栋地上15层

层高：净高3.2米

车位：暂无信息

停车费：800元，临停10元/h，封顶80元

网络：三网通

电梯：5部客梯,1部货梯

地址：杨浦区杨树浦路1198号

地铁：18号线-丹阳路站约227米

入驻企业：罗曼股份、中泰证券股份有限公司、中建三局集团有限公司