

徐汇万科中心办公租赁/租赁电话/租赁信息

产品名称	徐汇万科中心办公租赁/租赁电话/租赁信息
公司名称	上海嫫宥房地产有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	商圈:上海南站 地铁:1/3/15号线上海南站 物业费:19.8元/m ² /月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

徐汇万科中心，矗立于徐家汇中心能级南拓的核心地带，其独特的地理位置使其成为了区域发展的重要引擎。以沪闵高架为发展轴心，该中心与徐家汇CBD形成紧密互动，并经过万体馆向南不断拓进，以此实现徐家汇既有优势产业的承接与升级。

徐汇万科中心不仅自身实力强大，更与周边的漕河泾高新技术开发区和徐汇滨江形成强有力的联动。漕河泾高新技术开发区以其高科技和研发产业的集聚效应，为徐汇万科中心提供了强大的技术支持和创新动力；而徐汇滨江的文化创意产业则为其注入了更多的文化内涵和艺术气息。

通过与这些重要商务板块的联动，徐汇万科中心成功将自身能量辐射至整个上海全域，为城市的经济社会发展贡献了巨大力量。无论是商业活动、文化交流还是科技创新，这里都成为了上海乃至全国的重要舞台。

可以说，徐汇万科中心不仅是一个商务办公的聚集地，更是一个融合了高科技、文化、创新等多方面元素的现代化综合体。它以其独特的地理位置和强大的产业支撑，为上海的城市发展注入了新的活力与希望。

徐汇万科中心

租金：4~4.5元/m²/天

物业费：19.8元/m²/月

物业公司：上海万科物业服务服务有限公司

空调：VRV空调系统

空调开放时长：24H自行控制

层数：两栋地上21层，地下2层，一栋地上18层

层高：标准层高4.2米，净高3.0米

车位：地下660个，地上20个

停车费：1500元/位月

网络：电信、联通

电梯：客梯8部，货梯1部

地址：徐汇区定安路55号

地铁：1/3/15号线上海南站站约508米

入驻企业：上海自如资产管理有限公司、上海望客电子商务有限公司、上海评驾科技有限公司