

康桥写字楼出租 八元桥创新创业园 办公室租赁中心

产品名称	康桥写字楼出租 八元桥创新创业园 办公室租赁中心
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	2.80/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

八元桥创新创业园位于浦东新区秀沿路1668号，是一个集创意设计、影视动漫、信息服务、教育培训等领域的创新创意企业于一体的园区。该园区建筑面积28000平方米，紧邻浦东电视台新址、上海尚德实验学校、康桥半岛商业街，俯视创业河景观。此外，园区内还有一家四星酒店，241间客房，年平均入驻率约78%，以及3栋标准写字楼和50套VIP管家服务式公寓，为学生及家长打造24小时安全舒适便捷的生活环境。

八元桥创新创业园提供了丰富的配套设施，包括物业管理、停车场经营、仓储等服务。这些服务为入驻企业提供了一站式的解决方案，使得企业在创业过程中能够更加专注于核心业务。同时，园区内还有各类广告的设计、制作、代理、发布等服务，为企业提供了全面的支持。

八元桥创新创业园位于11号线秀沿路站沿线，距离站点约563米，交通非常便利。这一地理位置使得企业员工能够轻松到达园区，同时也便于客户的访问。此外，周边还有多个公交站点，进一步提高了交通的便捷性

项目概况

租金：2.8元/平米/天左右

单层面积：600-1000平方米

层高：3.6-4米

总建筑面积：36000平方米

可分割：100-1000平方米

入驻企业

登迈贸易、途轩劳务、吱凡贸易、继军乳业、常信财税、连冠包装、喜来登酒店等

服务配套

全天候响应、一站式办公、拎包入住、层高舒适、采光充足、精品公寓、设施齐全

酒店客房（250间）、地下车位（200个）、中央广场、亲水走道、会议室、新能源汽车充电桩、餐厅、便利店、咖啡厅

物业地址：上海市浦东新区秀沿路1668号