

惠州市房屋改变使用用途安全检测鉴定单位出具报告

产品名称	惠州市房屋改变使用用途安全检测鉴定单位出具报告
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:房屋检测鉴定 检测出报告时间:10-15个工作日出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

房屋改变使用用途安全检测费用*新闻热点

一、提供相应检测评估服务：

一、已建房屋工程质量检测与评估

由于设计、施工等资料不全，建成的房屋无法办理竣工验收手续，或虽然资料齐全，但未经竣工验收手续即交付使用。这类检测评估一般是出于办理竣工验收手续或房屋产权证的目的。图纸不全时尚需测绘必要的、结构图纸。

二、既有结构安全性检测与评估

既有结构安全性的检测与评估，通过现场复核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对结构的安全性进行评估，并提出必要的加固处理建议。

三、停建工程复工和续建检测与评估

工程停建后重新启动进行复工和续建时，需对已建结构进行检测评估。对已建工程质量及其对整体结构安全性的影响进行评估，提出必要的处理措施建议。

改建抗震鉴定

房屋建造过程中、停工续建时或使用过程中，需要加层、插层、扩建，或较大范围的结构体系或使用功能改变等房屋改建时，需要对原有结构进行检测和对原结构体系和构造进行鉴定、按改建结构进行结构抗震验算，综合评估改建后的结构抗震性能和改建方案可行性。

五、良好历史检测与评估

对良好历史的检测评估，进行历史沿革调查、风格分析、重点保护部位检测、与结构图纸测绘、设备运行与完损程度调查，并按抗震鉴定标准评估结构抗震性能。

六、房屋损坏趋势检测、监测与评估

相邻工程施工时，对施工影响范围内的既有的损坏趋势进行检测、监测和评估。施工前，对周围房屋的现状进行检测；施工期间，对沉降和裂缝监测点进行定期监测；施工结束后，全面复核检测房屋完损状况和沉降变形，分析相邻工程施工对房屋的影响。

七、其他工程检测与咨询

对市政桥梁、构筑物、临时看台等其他工程结构的安全性进行检测与咨询，对外墙面层粘结质量、房屋渗

漏等进行检测与咨询