

## 2024上海鑫达商务楼物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024上海鑫达商务楼物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业费:A栋6元/m <sup>2</sup> /月, B栋20元/m <sup>2</sup> /月 层高:标准2.8米大堂5米 大厦名称:鑫达商务楼
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

### 产品详情

鑫达商务楼是上海鑫达实业总公司旗下的一个写字楼项目，位于上海市中心地带，是一座现代化、高品质的商务建筑。本项目拥有标准2.8米的大堂和5米的层高，共有8层楼，在上海市写字楼出租市场具有很高的竞争力。

作为一家专业的写字楼物业公司，我们以客户为中心，致力于为租户提供优质的场所和全方位的服务。我们的物业管理团队由上海鑫达实业总公司负责，具备丰富的行业经验和管理能力，能够确保写字楼的日常运营和维护工作得以顺利进行。

对于管理费用，A栋为每平方米6元/月，B栋为每平方米20元/月。我们的物业费用是合理的，并且能够保证租户的使用体验和经济效益。

鑫达商务楼不仅具备良好的物业条件，还拥有多台电梯，包括5部客梯和1部货梯，其中客梯采用三菱品牌，确保了楼内人员和货物的便捷运输。

鑫达商务楼的项目优势体现在多个方面：

**地理位置优越：**位于上海市中心地带，交通便利，周边商圈发达，是商务活动和创意产业的理想选择。  
**建筑设计独特：**鑫达商务楼拥有现代化的建筑设计，外观大气美观，内部结构合理，满足不同租户的需求。  
**配套设施完善：**周边配套齐全，包括商场、餐饮、健身中心等，满足租户的生活和工作需求。  
**管理服务专业化：**我们的物业管理团队经验丰富、服务专业，能够及时响应并解决租户的问题，确保写字楼的顺利运营。

鑫达商务楼的交通配套非常便捷。周边有多个公交站点，方便前往各个区域。同时，附近还有地铁站，可以快速连接到上海市内各个主要区域。此外，鑫达商务楼附近还有多个停车场，为租户提供充足的停

车位。

针对不同的租户需求，我们拥有灵活多样的招商政策。无论你是中小型企业、初创公司还是大型企业，我们都能为你提供合适的方案。同时，我们具备国际化的视野，面向全球招商，为国内外企业提供高品质的写字楼租赁服务。

如果你有写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商等需求，鑫达商务楼将是你的buer选择。我们拥有鑫达商务楼，标准2.8米大堂5米、8层、上海鑫达实业总公司、A栋6元/m<sup>2</sup>/月，B栋20元/m<sup>2</sup>/月、客梯5，货梯1部，三菱等一系列出色的产品参数，将为你提供一个高品质、舒适便捷的工作环境。欢迎你的加入！