

# 上海SK大厦（前滩）-欢迎您

产品名称	上海SK大厦（前滩）-欢迎您
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	4.80/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642 18121366642

## 产品详情

上海SK大厦地处上海世博后滩国际商务区核心板块，是后滩高楼，紧邻前滩商务区并与徐汇滨江对望。项目不仅具备国际甲级写字楼品质，而且拥有浦江一线江景、得天独厚的地理位置，将为入驻企业提供的视觉盛宴和办公体验。项目无缝对接轨道交通7号线及在建中的19号线（后滩站），且紧邻城市交通主干道耀华路和济阳路，6号线、8号线、11号线等地铁环绕。

租金报价：4.8元~6元/平/天

大厦地址：上海浦东新区后滩济明路330号

大厦总高：地上59层，地下3层（高275米）

建筑面积：约203,344平方米

商业配套：2.7万平方米商场

办公面积：约128,000平方米

整层面积：2462平方米

整层分割：179平~2462平

整层净高：3.0米

大堂层高：12.1米

地下车位：1400个

电梯系统：进口三菱品牌(25部客梯、2部消防梯)

公共设施：后滩公园、国际马术中心、大歌剧院

绿色认证：LEED金级、绿建三星

物业费：40元

物业管理：高力国际

业主方：韩国SK集团

交付时间：2021年三月份

周边大厦：环球都会广场、君康金融广场、前滩世贸中心、晶耀前滩、前滩中心、世博央企总部片区等

入住企业：特斯拉汽车、芯行纪科技、君正物流、韩亚银行、合见工业软件集团、中建二局等