

桂林全面做工程预算/代做造价表

产品名称	桂林全面做工程预算/代做造价表
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

桂林做工程预算/代做造价表工程预决算和工程预算的相关流程都是基本相同的，单位首先要新建一个包含一个或者是多个建设项目的文件，把工程项目的相关定额、费率、单价等等的内容整理成一个文件，建立单项工程项目文件，制定出工程项目的相关表格，录入相关数据之后，进行定额调整和费用计算，计算完成生成工程项目的输出报表。编制工程预算一般情况下过程有两个，也就是工程计算和工程计价。计价定额这部分内容一般是与市场价格相一致的，如果出现脱节的现象就是影响到计价的准确程度。定额计价法在建设工程项目和公路建设项目中都会使用，其基本的特征在于价格等于定额、费用、文件规定数据的总和，这个价格是作为法定性的依据强制执行的。

桂林工程价款结算根据不同情况，可采取以下方式：1.按月结算方式

即：实行旬末或月中预支，月末结算，竣工后清算的办法。2.竣工后一次结算方式 桂林建设项目或单项工程全部建筑安装工程的建设期在12个月以内，可以实行工程价款每月月中预支，竣工后一次结算。

3.分段结算方式 当年开工，且当年不能竣工的单项工程或单位工程，按照工程形象进度或工程阶段，划分不同阶段进行工程结算。4.目标结算方式 在工程合同中，将承包工程的内容分解成不同的控制界面，以桂林建设单位验收控制界面作为支付工程价款的前提条件。工程预算内容的编制主要包括以下几个环节：1、资料收集。在对工程项目资金进行预算前，要对项目施工中的一些资料进行收集，并做出科学有效的分析，通过资料的分析对其中一些内容进行取舍和删减，以达到提高预算准确性的目的。2、明确施工图纸和工作量。要想提高工程预算的准确性和科学性，相关预算人员还必须要明确施工图纸的工程量，明确施工图纸中所涉及的项目工程量，确保工程预算中不会出现遗漏工程量的现象，从而提高工程预算的准确性。3、费用计算汇总。工程预算人员在进行工程费用计算汇总时，一定要提高计算的准确性和公开性，降低计算错误发生的概率，有效提高工程预算准确性。工程预算项目勘察设计服务项目，包括实施方案、技施设计(含设计说明书和施工图预算)、工程设计签证变更单、完成项目评审及相关竣工验收预结算过程中的所有设计服务工作。桂林工程预算成本控制原理：

1、合理设置做工程预算控制目标；2、以设计阶段为重点进行全过程做工程预算控制；

3、采取主动控制；4、技术与经济结合(是控制做工程预算最有效手段) 素混凝土垫层。1000m² × 0.1m × 241.68元/m³ = 24168元。水泥砂浆找平层。1000m² × 21.54元/m² = 21540元。目前工程施工现场做法的直接工程费用为：3 7灰土垫层。1000m² × 0.52m × 93.22元/m³ = 48474.4元。素混凝土垫层。1000m² × 0.1m

× 241.68元/m³ = 24168元。上述项目费用合计差值为： - 19675.6元由此可见，采用此做法，施工企业在保证工程质量的前提下可降低直接工程费用19675.6元，同时，可节省因做水泥砂浆找平层的工程工期，从而提高施工效率、加快施工进度。工程造价编制依据：1) 装配式建筑工程预决算编制的项目特点和；2) 装配式建筑评价与建筑专业相关的装配式建筑技术选项；3) 简述相关装配式建筑工程预决算编制相关的技术措施。