

杭州屋顶承载力检测-房屋检测资质

产品名称	杭州屋顶承载力检测-房屋检测资质
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	4.00/元/平米
规格参数	
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室（上海横泰经济开发区）
联系电话	13391144672 13391144672

产品详情

杭州屋顶承载力检测-房屋检测资质 作为一家专业的房屋检测机构，为您提供的房屋安全检测和房屋结构排查，包括房屋质量检测、房屋结构检测、房屋完损检测、抗震鉴定。出报告时间方面，我们承诺在7个工作日内提供检测报告，确保您能够及时了解房屋的安全状况。

我们的服务范围遍布全国各地，无论您的项目位于哪个城市，都可以享受到我们的专业服务。

混凝土结构构件的安全性鉴定，应按承载能力、构造、不适于承载的位移或变形、裂缝和其他损伤等四个检查项目进行。1 结构构件按承载能力评定 经结构承载力验算，房屋主要框架梁、柱承载力满足计算要求，上部承重结构各构件的安全性等级按承载能力评定均可评为au级。2 结构构件按构造评定 经现场检测，该房屋结构、构件的构造合理，符合现行相关规范要求;连接方式基本正确，节点构造符合国家现行相关规范要求，基本无缺陷。上部承重结构各构件的安全性等级按构造评定均可评为au级。3 结构构件按位移或变形评定 现场检测表明，该房屋框架柱、梁无明显变形，未出现不适于继续承载的变形，上部承重结构各构件的安全性等级按位移或变形评定均可评为au级。4 结构构件按裂缝评定 现场检测表明，该房屋结构受力构件及各连接节点处未发现裂缝，上部承重结构构件的安全性等级按裂缝评定评为au级。 综上，按《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50292-2015第5.4.1条规定，上部承重结构各构件的安全性等级按裂缝评定均可评为au级。

幼儿园获得办学许可出具房屋安全鉴定报告。报告内容是对幼儿园用房的安全评估，满足该使条件下安全使用要求。1、了解房管局和住建局(地方质监站)对幼儿园办学许可用房的要求。

2、委托有资质的并且在房管局及住建局(质监站)备案的第三方检测机构。

3、装修前就委托进行现场检测。

4、准备好用房所属建筑的相关信息(特别是建筑名称和幼儿园正式名称)。

杭州屋顶承载力检测-房屋检测资质

在对框架结构进行房屋安全鉴定前一样需要先对结构的基本情况做现场勘查。1、明确梁柱位置，框架结构存有设计图纸的居多，房屋安全鉴定员应对现场情况是否与设计情况一致做仔细核对。

2、现场勘查时应特别注意梁柱及节点加强区的裂缝及楼板的裂缝。3、框架结构的检测内容有：混凝土

强度检测、构件尺寸、主筋数量、箍筋间距、钢筋保护层厚度、结构承载力复验等。

房屋承重检测报告：1.收集被检测房屋相关的施工资料及设计图纸。

2.抽检柱、梁、板的混凝土强度;抽样检查柱子的钢筋配置相关情况，和钢筋保护层的厚度。

3.检测房屋框架的柱梁截面尺寸、楼板的厚度。

4.对房屋可能出现的不均匀沉降情况进行及时的检测分析;检测整栋屋是否有倾斜及倾斜程度。 5.根据承重检测的结果、国家现行规范以及房屋实际使用状况，进行相关计算分析，得出承重检测及结构安全性的结果，并提出关于房屋安全使用的建议。 房屋改造安全检测机构：

1、检查确定受损结构构件的材料组成。

2、对结构构件出现的变形或裂缝进行初步分析，必要时应对损坏部位取样，进行微观测试分析。

3、根据对结构构件组成材料的微观测试进行综合分析，确定损坏原因。

4、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构安全度，提出处理建议。

5、火灾损坏、房屋遭受火灾后，其结构构件损坏范围、程度及残余抗力的检测。