

## 麦腾智慧天地业主直租 金桥孵化器项目推荐

产品名称	麦腾智慧天地业主直租 金桥孵化器项目推荐
公司名称	上海信愿行物业服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	租赁面积:100m <sup>2</sup> ~2000m <sup>2</sup> 物业费:12元 项目地址:锦绣东路1999号
公司地址	中国(上海)自由贸易试验区金沪路1155号518室(注册地址)
联系电话	15000675881 15000675881

## 产品详情

### 麦腾智慧天地麦腾智慧天地麦腾智慧天地简介

麦腾智慧天地是一家投资驱动型的创业孵化机构，成立于2013年。目前，麦腾在上海设有四个创业孵化空间，分别是麦腾创业天地(普陀)、麦腾智慧天地(浦东)、麦腾集创空间(黄浦)、麦腾众悦天地(南京)，总面积达到5万平方米。此外，麦腾还设立了麦腾天使基金和麦腾加速基金，已经为数十个项目提供了投资支持。作为上海首家新三板企业孵化基地，麦腾智慧天地地理位置优越，毗邻中环和中欧商学院，在张江核心园和中欧商学院的校友圈资源的帮助下，为成长期企业提供了舒适的办公场所和全方位政策支持。。

### 麦腾智慧天地相关参数

竣工时间为2015年，每层的层高为2.8米，共有7层。该建筑物的物业由麦腾永联科技发展有限公司负责管理，物业费为每平方米每月10元。总共有150个车位供使用，其中地上车位的月租金为300元，地下车位的月租金为400元。建筑内各单位可以自行安装空调，空调费用按电费收取，空调的使用时长由租客自行控制。建筑配备多部电梯。网络电信服务包括联通和移动。

### 麦腾智慧天地区位优势

地铁站距离:14号线云顺路、浦东足球场站600米。此外，园区还提供班车接送服务，可前往6号线金桥站和9号线台儿庄站。另外，园区有多条公交线路直达上海各个区的核心商圈，包括陆家嘴、静安寺和徐家汇。从园区到中环高架只有200米的距离，到虹桥枢纽只需45分钟车程，而到浦东国际机场只需25分钟车程。同时，从园区到上海火车站也只需30分钟车程。。四、麦腾智慧天地项目评价

麦腾智慧天地是一家专注于投资驱动型创业孵化的机构，所拥有的创业孵化空间颇多。作为上海首家新三板企业孵化基地，麦腾智慧天地依靠中欧商学院校友圈和张江核心园资源，为成长期企业提供舒适的办公场地和全方面的资源对接平台。麦腾智慧天地的写字楼具备层高、层数、物业等信息，并配备车位

、空调、电梯和网络电信等基本设施。此外，麦腾智慧天地地理位置优越，离地铁站仅656.71米，交通便捷。旨在为创业者提供一站式的孵化服务，为他们的创业道路提供支持和帮助