

宁夏银川市房屋第三方房屋安全检测鉴定单位

产品名称	宁夏银川市房屋第三方房屋安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	银川房屋:银川
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

宁夏银川市房屋第三方房屋安全检测鉴定单位

学校房屋抗震安全检测鉴定报告：

学校房屋抗震安全检测鉴定报告——抗震检测及鉴定的主要内容

- 1)检测教学楼的使用现状,包括对结构布置和构件尺寸的复核以及对结构构件损伤的外观检查;
- 2)检测教学楼的动力特性;
- 3)检测教学楼的倾斜和不均匀沉降;
- 4)检测结构主要承重构件的强度,即混凝土梁、板、柱的强度以及砌体及砌筑砂浆的强度;
- 5)根据现行国家技术规范和上海市技术规范,按建筑使用现状及使用功能进行抗震性能计算分析;
- 6)从安全、经济、合理等方面综合考虑,提出加固处理的措施和意见,为该教学楼良好发挥使用功能提供技术支持。

宁夏银川市房屋第三方房屋安全检测鉴定单位

房屋质量综合检测鉴定一般包括以下主要内容：

- 1)调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息；
- 2)调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况；

- 3) 检查核对房屋实体与图纸(文字)资料记载的一致性;
 - 4) 检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系;
 - 5) 检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降;
 - 6) 对于youxiu历史建筑,查明房屋的保护类别和保护范围、内容、要求以及重点保护部位;
 - 7) 调查房屋现状。包括:建筑的实际状况、使用情况、内外环境,以及目前存在的问题;
 - 8) 调查房屋今后使用要求。包括:房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等;
 - 9) 抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤,采用文字、图纸、照片或录像等方法,记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质;
 - 10) 根据结构承载能力验算的需要,抽样检查结构材料的力学性能;
 - 11) 房屋使用的荷载的调查分析;
 - 12) 房屋建筑结构图纸的复核和测绘;
 - 13) 结构计算分析;
 - 14) 房屋安全性判定:从不考虑抗震作用下结构安全分析和结构抗震性能评定两方面进行。
- 7) 房屋其他类型检测鉴定