

通辽市单位房屋隐患排查安全检测单位

产品名称	通辽市单位房屋隐患排查安全检测单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋安全排查报告 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

通辽市单位房屋隐患排查安全检测单位

一、通辽市单位房屋隐患排查安全检测鉴定主要内容如下：

- (1)建筑物基本信息及使用状况调查
- (2)建筑结构概况
- (3)建筑物倾斜及不均匀沉降观测
- (4)砖和砂浆强度检测
- (5)混凝土强度检测
- (6)混凝土钢筋配置检测
- (7)外观质量与主要病害检测
- (8)房屋结构安全评估

本通辽市单位房屋隐患排查安全检测鉴定报告（第三方机构证明）一般流程，具体项目检查方法可能

- 1、房屋建设、使用、维修的历史沿革、建筑风格、结构体系等。
- 2、制定总平面图、建筑平面图、立面图、剖面图、结构平面图、主要构件剖面图等。
- 3、对房屋承重结构材料性能进行抽样检测，构件的抽样数量和位置应符合相关标准的规定。取样
- 4、房屋结构安全检测房屋结构、装修、设备的损坏程度，分析损坏原因。
- 5、进行建筑结构安全检测，检查建筑倾斜和不均匀沉降的现状。
- 6、根据建筑检测结果力学性能，根据现有荷载、使用条件和建筑结构体系，建立合理的计算
- 7、根据实际建立的建筑构件力学性能，根据既有荷载和建筑体系抗震措施，根据上海市地震反应

三、通辽市单位房屋隐患排查安全检测鉴定报告中应体现但不限于：

- 一、房屋安全鉴定目的、范围及依据：

房屋安全鉴定机构应根据房屋使用人或房屋所有者的鉴定目的，确定房屋鉴定的范围是建筑房屋整体或规范列出的结构构件。被检测房屋的勘察报告、设计图纸、施工技术资料，以及房屋鉴定依据的标准、三、检测鉴定的目的与内容：阐述房屋鉴定检测采用的方法、抽样比例和检测仪器等。

四、现场检查、检测结果：

1.对现场检查、检测结果分类汇总、统计分析。

2.因条件限制为能按照房屋安全鉴定方案进行检测的要采用补充说明采取的补充措施。

和检测结果复核验算。结构构件描述房屋结构建模和计算参数取值，房屋安全构件类型分述计算结果进行综合分析并逐层房屋安全等级检测，对房屋鉴定项目的安全状况、缺陷原因及其危害隐患等级按检测程序提出房屋安全等级处理措施和鉴定结论，指出被检测房屋存在的安全