

# 大地时尚文化创意园

产品名称	大地时尚文化创意园
公司名称	华信租赁部
价格	3.20/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

## 产品详情

大地时尚文化创意园位于东五环与广渠路交汇处800米。与即将落户通州区的北京市政府和国贸CBD实现直线办公和零距离政策对应。占地13000m<sup>2</sup>，两广路将穿插大地时尚文化创意园，项目将打造“传统艺术文化产业+商务展示平台+便利生活方式+集团产业办公”一体的特色创意园区。

园区现入住主要为科技、文化创意产业类企业。园区为入驻企业提供优质的物业管理服务，一直致力于提高服务水平、优化园区环境，充分考虑园区的产业定位，配套能力和入驻企业的需求等因素，为入园企业打造社交服务、智能服务、金融服务、公共服务平台，提升园区综合配套服务能力，将园区建设成为入园企业创业发展的理想家园！

工程项目将打造出“传统文化文化创意产业 商务接待资源平台 便利生活方法 集团公司产业链办公室”一体的特点创意园区。地面时尚潮流文化产业园位于定福庄文化传媒过道，称为北京市CBD后院，距东三环CBD近十五分钟路程。我们也会有着充沛的停车场，能够满足工作中泊车要求。别的基础设施建设齐备，下水管道、消防安全、照明电、暖气片、互联网，园林绿化工程符合实际市政工程规定。

创意园位于北京市朝阳区高碑店文化街金家村中街9号，占地13000m<sup>2</sup>，项目，紧邻CBD、国贸；东临东五环和高碑店多个文化园区、北靠八通线传媒大学地铁站，四惠交通枢纽站、南依绿意盎然的百花公园。两广路将穿插大地时尚文化创意园，与即将落户通州区的北京市政府和国贸CBD实现直线办公和零距离政策对应。项目将打造“传统艺术文化产业+商务展示平台+便利生活方式+集团产业办公”一体的特色创意园区。

大地时尚文化创意园与即将落户通州区的北京市政府和国贸CBD实现直线办公和零距离政策对应。占地13000平米,两广路将穿插大地时尚文化创意园,项目将打造“传统艺术文化产业+商务展示平台+便利生活方式+集团产业办公”一体的特色创意园区。大地时尚文化产业园地处定福庄传媒走廊,号称北京CBD后花园,距东三环CBD近十五分钟车程。紧邻北京传媒时尚文化产业园,六洲大厦,润坤大厦,吉里国际艺术区,芳邻中国艺术研究院中国油画院和中国塑院。

大地时尚文化创意园物业配套：

物业公司：大地时尚文化创意园

物业费：9元/m<sup>2</sup>/月

楼层数：4层

车位租金：300元/月

车位数量：100个

电梯品牌：三菱

电梯数量：2部

空调类型：独立空调

网络配置：移动、联通、电信

部分入驻企业：

嘉娱盛世(北京)影业传媒有限公司、中影华腾(北京)国际非遗文化有限公司、北京魔力格数字科技有限公司、北京塞弗科技有限公司、北京小红龙科技有限公司、北京国信天启创新科技有限公司、北京农产品堂食品有限公司、影视圈(北京)文化产业有限公司、北京云点矩阵科技有限公司、北京蓝承能源建设工程有限公司等。

大地时尚文化创意园楼盘参数：

开发商：大地时尚文化创意园

地址：北京市朝阳区金家村中街8号

建筑面积：30000平方米

面积：408平

建筑年代：2014年

标准层高：3.2米

户型：西北双采光，近电梯厅，遗留装修8间办公室。

配套：园区宿舍、停车场、便利店、健身工作室等

地址：北京市朝阳区金家村中街9号

大地时尚文化创意园周边配套：

酒店：内蒙古大饭店、如家快捷酒店、新维亚商务酒店

商场：东星时尚广场、国泰百货、财满街购物中心

银行：农业银行、中国邮政、华夏银行、工商银行

大地时尚文化创意园交通指引：

地铁：八通线传媒大学站

公交：35、专167、397、475、506、666