

# 东陵区办理厂房楼板荷载安全鉴定报告

产品名称	东陵区办理厂房楼板荷载安全鉴定报告
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 东陵区办理厂房楼板荷载安全鉴定报告

#### 1、房屋结构安全性鉴定：

- (1) 营业性娱乐场所、旅馆业等公共场所的，需要在许可审批前进行物的安全性鉴定
- (2) 在施工场地周边的物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对物进行安全性鉴定。
- (3) 临时性物需要延长使用期的时候，对物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。

#### 2、房屋结构可靠性鉴定：

- (1) 物大修前的全面检查。
- (2) 重要物需要进行定期检查时，对物的安全性和使用性进行鉴定。
- (3) 物改变用途或使用条件前，对物的安全性和使用性进行鉴定。
- (4) 物达到设计使用年限需继续使用时，对物的安全性和使用性进行鉴定。
- (5) 物扩建、改造前，对物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。
- (6) 受自然灾害、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致物结构损伤后，对物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。
- (7) 对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类，对物进行检测、对结构的承载力进行核算、对物的安全性进行鉴定。

某工业厂房设计楼面活荷载为 $5.0\text{kN/m}^2$ ，拟在楼面放置一台注塑机，注塑机本身自重为3吨，占地面积 $1.0\text{m} \times 2.0\text{m}$ ，要确定该注塑机能否放置于楼面上安全使用。

根据我公司检测经验及查阅相关资料，注塑机在生产使用时，会有间歇性振动，故，在计算时应乘以扩大系数，可取 $3 \times 1.3$ 即3.9吨，换算成集中荷载约为 $38.22\text{kN}$ ，设备共四个支点，底部未设垫层，设备所在楼层楼板面积为 $3.3\text{m} \times 3.6\text{m}$ ，为双向板，设备放置于楼板右上角，且两个支点直接支撑于次梁上，计算时可按不利布置即放置于楼板正中间位置考虑。

按照《建筑结构荷载规范》（GB 50009-2001）（2006年版）中关于集中荷载转换为楼面活荷载计算规则，利用楼板弯矩变形等效荷载效应方法，可计算出该注塑机设备在放置于楼面所产生的楼面均布活荷载值，将该值与设计活荷载限值 $5.0\text{kN/m}^2$ 进行对比，即可初步了解是否超载。

若超载不多，可经检测鉴定机构检测建筑物实际承载能力（检测鉴定方法见下文），若能满足使用要求，则可放置使用。