

创意总社1949传媒产业基地

产品名称	创意总社1949传媒产业基地
公司名称	华信租赁部
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

产品详情

创意总社1949传媒产业基地位于北京市朝阳区核心地带的东坝路李家坟7号，座落着一个名为创意总社1949的传媒产业基地。该基地占地面积达到79000平方米，其建筑面积为47000平方米，经过改造之后，其办公面积将超过66000平方米。它曾是北京市果品公司的气调库，如今已经转变为一个集办公、文化、艺术于一体的综合性园区。这个园区提供独栋的办公空间，面积约为400平米，且具有高度灵活性，可以进行分割。其内部空间挑高，达到6.5米至8.5米，租金每年递增5%，并提供市政集中供暖服务。周边环境宜人，与东风公园相邻，且靠近798艺术区、第四使馆区和首都机场商圈，文化氛围和商业气息浓厚。此外，交通十分便利，距离地铁14号线将台站仅3500米，附近还有多条公交线路，如431路、快速直达专线69路、快速直达专线17路和496路等。

创意总社1949传媒产业基地隶属于北京市供销合作总社旗下的世欣东方文教集团，是继竞园和七棵树两大文化园区之后，该集团精心打造的又一精品项目。它位于北京朝阳CBD-定福庄传媒产业走廊的北侧，环东风公园创意产业区的空间布局内，主要为传媒产业、古玩艺术、演出及展示、设计与咨询、版权服务等文创行业提供服务平台，致力于成为朝阳区中心位置的核心创意门户。创意总社1949传媒产业基地不仅是一个提供办公空间的地方，它还是一个文化创意产业的聚集地。该基地的设计和布局都是为了满足现代传媒和创意产业的需求，提供一个充满活力和创新氛围的工作环境。它的位置和周边配套设施使得它成为朝阳区乃至整个北京市非常受欢迎的商务和创意空间之一。

创意总社1949传媒产业基地园区内的设施和服务旨在帮助企业和个人在各自领域内发展和成长。这可能包括提供的工作空间、会议和展示设施、商务支持服务、网络资源和社交平台等。创意总社1949还可能组织各种活动和研讨会，以促进创意交流和知识共享，为园区内的企业和艺术家提供一个展示和推广他们作品的平台。对于租户来说，这个园区不仅提供了一个办公地点，更是一个与同行业人士互动、建立联系和获取灵感的地方。它的位置、便利的交通和丰富的周边资源，如东风公园的绿色空间和附近的文化设施，都为租户创造了一个平衡工作和生活的高质量环境。总之，创意总社1949传媒产业基地是北京市朝阳区一个重要的文化创意产业聚集地，它不仅为传媒和文创企业提供了高质量的办公空间，还通过其独特的地理位置和丰富的配套设施，成为了促进创新、创意交流和发展的一个重要平台。