

# 2024上海光启文化广场物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024上海光启文化广场物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层高:标准3.5米,净高3米,大堂6.8米 物业:狮城怡安(上海)物业管理有限公司 电梯:4部
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

## 产品详情

光启文化广场是上海一处备受瞩目的写字楼出租项目,引领了创意园区的发展潮流。那么,2024年上海光启文化广场物业公司究竟是哪家呢?管理费又是多少呢?下面为您一一解答。

### 一、项目介绍

大厦名称:光启文化广场 层数:14层 层高:标准3.5米,净高3米  
物业:狮城怡安(上海)物业管理有限公司 物业费:24元/平米月 电梯:4部

### 二、项目优势

光启文化广场作为写字楼租赁的理想选择,具备以下独特的优势:

**地理位置优越:**位于上海市中心地带,地铁、公交等交通便利,周边商圈繁华,人流量大。建筑设计精良:大厦共14层,拥有标准3.5米的层高和宽敞明亮的办公楼层。大堂高达6.8米,气势恢宏,彰显品质。  
**物业管理专业:**由狮城怡安(上海)物业管理有限公司负责物业管理,为租户提供全方位的便利服务,确保办公环境的舒适和安全。

### 三、项目的交通配套

光启文化广场拥有完善的交通网络,为租户提供便捷的交通配套服务:

**地铁:**临近多条地铁线路,方便快捷抵达各个区域。 **公交:**周边有多条公交线路,覆盖广泛。

### 四、招商政策

光启文化广场致力于打造国际化的创意园区，拥有广阔的招商前景，具体政策如下：

灵活的租赁方式：提供写字楼直租、写字楼租赁的多种选择，满足不同租户的需求。

优惠的租金价格：租金价格合理，24元/平米月的物业费包含了全方位的物业管理服务。

综上所述，2024年上海光启文化广场物业公司是狮城怡安（上海）物业管理有限公司，物业费为24元/平米月。光启文化广场作为一座集写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商于一体的创意园区，凭借其优越的地理位置、精良的建筑设计、专业的物业管理和便捷的交通配套，是您不容错过的投资机会。以国际化的视野，面向全球招商，光启文化广场为您提供理想的办公环境和商机。