

# 红河州危房检测机构 德宏芒市房屋抗震检测机构

|      |  |
|------|--|
| 产品名称 | 红河州危房检测机构<br>德宏芒市房屋抗震检测机构                        |
| 公司名称 | 浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司                              |
| 价格   | 3.20/平方米   |
| 规格参数 | 云南固泰检测:房屋检测<br>云南昆明:厂房检测<br>第三方检测:抗震检测           |
| 公司地址 | 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层 |
| 联系电话 | 0871-65610611 18313982035                        |

## 产品详情

红河州危房检测机构 德宏芒市房屋抗震检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

4、要明确结构计算的内容。除了常规的上部结构承载力验算外，还应该验算基础和地基的承载力。5、要明确计算的依据。业主报验的图纸往往与实际的图纸一致，为规避风险，我们应明确我们进行结构复核的是哪一套图纸。我们应在报告中写明我们是依据哪一家设计院的哪一套图纸来复核的。6、和业主沟通，如实告知结构复核结果，在不违背我们房屋检测单位底线和避免承担不必要结构风险的前提下，确定双方都能接受的检测结论。7、报告中要明确包含以上所提的各条内容。

红河州危房检测机构 德宏芒市房屋抗震检测机构

检测过程：1、调查房屋的使用历史和结构体系。2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。

3、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。

4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。5、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备。6、分析房屋损坏原因。7、综合判断房屋结构损坏状况，确定房屋危险程度。

检测结论为危险房屋或局部危险房屋的检测报告，须按规定报送市房屋质量检测中心审定。

红河州危房检测机构 德宏芒市房屋抗震检测机构

其次，应查看房屋的外墙墙体是否有裂缝，若有裂缝，也属严重的质量问题。检查房屋有无倾斜虽然专业检测房屋的倾斜度需使用专门的仪器，但购房者用目测的方法，从四周不同的角度，远、近距离仔细观测，也能基本上发现问题。

有时，可在房顶上用细绳拴上一重物，贴墙放下至墙脚，从四周检查其倾斜程度。

房屋检测鉴定常用依据 1、《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-1999)；

2、《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB 50144-2008)；3、《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)；

4、《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；5、《建筑变形测量规范》(JGJ8-2007)；

6、《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004)；7、《建筑结构荷载规范》(GB 50009-2012)；

8、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(JGJ/T8-2007)；

- 9、《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2008)；
- 10、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002)(2011版)；
- 11、《数据的统计处理和解释正态样本异常值的判断和处理》(GB/T4883)；
- 12、《超声回弹综合法检测混凝土抗压强度技术规程》(CECS02:2005)；
- 13、《回弹法检测砌体中普通粘土砖抗压强度技术规程》(DBJ13-73-2006)；
- 14、《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》(JGJ/T 136-2017)；
- 15、《砌体结构设计规范》(GB50003-2011)；16、《钢结构设计规范》(GB50017-2003)；
- 17、《钢结构现场检测技术标准》(GB/T50621)；
- 18、《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205-2001)；19、《钢结构检测与鉴定技术规程》(DG-TJ-08-2011-2007)；20、《钢结构检测评定及加固技术规程》(YB 9257-96)；
- 21、《钢焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》(GB/T 11345-89)；
- 22、《钢结构超声波探伤及质量分级法》(JG/T 203-2007)；
- 23、原结构设计图纸及委托方提供的其他建设资料。本公司是一家集设计、施工、检测于一体的建筑工程检测、咨询的单位，与同行业均有密切的技术合作与技术支持。从事房屋安全检测、房屋裂缝检测、房屋灾后检测、危房评估安全检测、厂房承重检测、厂房验收检测、厂房加固设计施工、钢结构安全检测、学校幼儿园房屋安全检测、牌安全检测、酒店宾馆检测等类型的检测。本公司资质证书齐全，出具报告。各类房屋安全检测报告优惠办理，一般按平米收费，收费标准是同行业格，快速出具报告。