

东方万国企业中心租赁电话面积：188m²至1700m²整层可分割

产品名称	东方万国企业中心租赁电话面积：188m ² 至1700m ² 整层可分割
公司名称	上海信愿行物业服务有限公司
价格	.00/m/天
规格参数	租赁面积:188m ² ~1700m ² 整层 物业费:24.4元 项目地址:新金桥路1599号
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区金沪路1155号518室（注册地址）
联系电话	15000675881 15000675881

产品详情

东方万国企业中心(上海金桥华为研发中心)金桥门户多维交通，通达全城更便捷

金桥地处陆家嘴(高端金融)和外高桥保税区(离岸金融)东西两极之间的中枢位置

东方万国企业中心雄踞金桥重要商务区

轨道交通9号线二期金桥站，可通过地下商业街直达地铁站内6号线、12号线、14号线环绕左右

地铁7站(金桥站、平度路站、碧云路、芳甸路、杨高中路站、世纪大道、东昌路站、陆家嘴站)抵达陆家嘴高标准楼宇品质，打造高效商务天地

日本奥原生态美匠心设计，景观绿化率高

9.5米挑高精装大堂，企业形象更出众

标准层净层高2.8米，舒适空间尺度

标准层建筑面积1500--1800平米

出租面积:110--1800平方米

打空间彰显大气度

每栋大楼4-5部德国蒂森科路宽体电梯，快速安全

独立新风系统，特设PM2.5过滤装置

3分钟生活圈，商务生活更丰富

东方万国企业中心打造高效的三分钟生活圈，从早晨到夜晚，从工作到生活，满足全方位商务需求，通过提高商务效率，为入驻企业创造更多价值。

缤纷美食

白领餐厅、和缘日料、星巴克、阿拉丁麻辣烫、精菜坊、罗森、全家等活力运动

50m标准恒温泳池、涡轮动力舞蹈工作室、EVE格斗健身、健身房、瑜伽馆、彩虹跑道、洛克公园篮球场等会议会展

1000平米无柱空间可容纳800人，层高9米，LED巨幕

青年社区

总建筑面积约20000平米，500间高品质公寓和酒店

高效办公精彩生活

东方万国企业中心300000平米高效商务综合体

占据中环旁金桥显耀地段融10栋高品质写字楼，下沉式精品商业广场

总建筑面积:约300000平米

大堂层高:约9.5m

标准层净高:2.8米

顶层净高:3.6米

标准层建筑面积:约1500--1800平米

单元面积:约300--1800平米

标准层柱间距:约9米

架空地板:65mm

幕墙:中空钢化玻璃和西班牙进口陶土板相间的单元式幕墙

电梯:德国蒂森克虏伯宽体电梯

空调:双系统空调及风冷热泵

新风系统:独立新风系统，特设PM2.5过滤装置

整层得房率:约70%

景观绿化率覆盖:约40%

车位:地面200个,地下1600个