

IAPM环贸广场写字楼招商部招租

产品名称	IAPM环贸广场写字楼招商部招租
公司名称	上海斓宥房地产有限公司
价格	9.00/平方米
规格参数	商圈:淮海路 地铁:1/10/12号线陕西南路站 物业费:48元/m ² /月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

上海环贸广场：繁华淮海中的商务生活新地标

上海环贸广场，坐落于繁华的淮海中路与陕西南路交汇的黄金十字路口，是这座国际化大都市中的一颗璀璨明珠。作为一号线、建设中的十号线和十二号线三条地铁干线的交汇点，其交通便捷程度无可比拟，为商务人士和游客提供了无与伦比的出行体验。

环贸广场由享有盛誉的香港新鸿基地产精心开发，汇聚了超甲级双塔办公楼、逾12万平方米的超大型综合性商场International apm，以及高端住宅公寓。整个项目总楼面面积高达350万平方呎，其中包括130万平方呎的商场、两幢气势磅礴的写字楼以及两幢共64单位的豪宅。无论是商务办公、休闲购物还是居家生活，这里都能满足您的各种需求。

商场地下与地铁1、10、12号线陕西南路站无缝对接，实现三线零换乘，让您的出行更加轻松便捷。无论是前往市中心的各个角落，还是连接周边商圈，都能轻松到达。

值得一提的是，环贸广场还荣获了美国（LEED）环保金级前期认证，充分展现了其在绿色建筑和可持续发展方面的卓越成就。新鸿基地产以其丰富的经验和卓越的品质，为这座综合性项目注入了更多的活力和魅力。

作为淮海中路黄金地段的大型综合性项目，上海环贸广场不仅是一个商务办公和购物的场所，更是一个充满活力和创意的生活空间。这里汇聚了众多国内外企业、品牌商户和高端住宅，为城市精英们提供了一个高品质的生活和工作环境。

未来，上海环贸广场将继续发挥其独特的地理优势和丰富的业态组合，为城市的发展注入更多的活力和动力。我们期待这座综合性项目在未来能够书写更加辉煌的篇章，成为上海乃至全国的新地标。

IAPM环贸广场

租金：9.8~12元/m²/天

物业费：48元/m²/月

物业公司：上海启胜物业管理服务有限公司环贸广场分公司

空调：VAV中央空调系统

空调开放时长：周一到周五：8:00 ~ 19:00

层数：地上36层

层高：净高3.0至4.0米

车位：约800个

停车费：1600元/位月

网络：电信、联通

电梯：客梯12部，货梯4部

地址：徐汇区淮海中路999号

地铁：1/10/12号线陕西南路站约48米

入驻企业：嘉吉投资（中国）有限公司、旭化成（中国）投资有限公司、百丽宫影院（上海）有限公司

