

花园里文化产业园

产品名称	花园里文化产业园
公司名称	华信租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

产品详情

花园里文化产业园位于北京市朝阳区东五环远通桥东南侧的花园里文创园，是一个融合了创新与文化的产业集聚区。该项目临近京通快速路、东五环以及广渠路，交通十分便利，与吉里艺术园区相邻。得益于当地政府的积极支持，花园里文创园成为周边众多项目中唯一一个可以合法注册公司的文化创意园区。该项目自称“花园式办公产业园”，旨在通过线下实体园区和线上互联网工具，整合多行业资源，打造“花园式办公产业联盟”，并向内外企业提供一站式“花园式办公整体解决方案”服务。该园区已经吸引了包括建筑设计公司山鼎设计、人工智能产业链创造者洪泰智造工场、小米生态链（投资了77家智能硬件公司）、软装全系统解决方案专家博洛尼、艺术品租赁公司画易租、智慧植物墙创新者易植科技、国贸物业等近百家机构入驻，花园式办公产业集群效应”已初步显现。

花园里文创园是一个集高品质硬件设施、全方位软性服务、平台化综合价值于一体的精品特色产业园区。每天有近千人在此活跃，园区内引入了各种服务机构，使得入驻机构不出园区就能享受到美食、休闲、娱乐、咖啡、教育等生活便利。值得一提的是，每个在花园里办公的人都可以免费认领公共花坛，种上自己喜欢的花，拥有自己的“私属花园”。在花园里文创园，你可以体验到处处是景的花园环境：园区种植了多彩多样的应季花卉，形成高中低多层绿化景观；你也可以享受艺术建筑的魅力：极具设计感的建筑结构与多种建筑材料元素巧妙地结合，打造出独特的设计外形；你还可以按需打造专属的办公空间：稀有4-6米室内超高空间、“一托三”LOFT联排小户型灵活组合、超大平米自由切割的独立空间；你还可以拥有自己的私家花园：阳台、露台、退台及屋顶花园是园区的一大特色，每一个办公室均可拥有不低于40%的私属花园面积。

花园里文创园提供7*24的高品质物业服务：园区自建安保、消防、工程、保洁等服务团队，确保入驻机构安全无忧地开展工作；不低于4000平米的停车场足够容纳上百辆私家车的停放。园区内户型多样，结构规整，实际使用面积高（容积率80%，普通写字楼仅65%左右），单元内净高普遍达到3.5米-4米，客户创意发挥空间较为宽泛，个别户型能达到6米净高，可满足目前各种新媒体公司的特殊使用要求。花园里文创园的前身是老旧的家居厂房，经过艺术化设计和一年多的基础施工改造后，于2016年春正式开园。占地面积3万平米，位于朝阳区高碑店乡金家村中街8号，处于国家文化产业创新实验区核心区的核心位置。