

邵阳房屋钢结构检测价格

产品名称	邵阳房屋钢结构检测价格
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:深圳市住建工程检测有限公司 服务项目:钢结构安全检测 检测时间:10-15个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

检测鉴定结论 根据对福建**化工有限公司AC发泡剂改性车间的现场检查情况进行汇总，以《工业建筑性鉴定标准》（GB50144-2008）（以下简称：评定标准）对该房屋进行安全性评定。评定时按三层次进行，即：单个构件 - 子单元 - 鉴定单元。以au ~ du评定单个构件，以Au ~ Du评定子单元，以Asu ~ Dsu评定鉴定单元。该房屋的具体安全性评定如下：（1）地基基础钢柱相对沉降差满足《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）要求，上部承重结构和围护结构状况完好。地基基础评定为Au级。（2）上部承重结构根据其所含各种构件的安全性等级、结构的整体性等级，以及结构侧向位移等级进行确定。房屋构件安全性等级评定：房屋刚架承载力能满足规范要求，局部有生锈迹象，评定为bu级，屋面檩条现状完好，评定为au级，从而构件安全性等级评定为Bu级；结构的整体性等级评定：被检测房屋结构布置基本合理，形成完整的体系，传力路径明确，结构形式和构件选型、整体性构造和连接符合国家现行标准规范的规定，满足安全要求。其结构整体性等级评定为Au级；结构侧向位移评定：钢柱侧向位移比达到1/1200，其侧向位移评定为Au级。综上分析，上部承重结构评定为Au级。（3）围护系统维护系统构造合理，符合国家现行标准规范要求，无变形，连接方式正确，连接构造符合国家现行标准规范要求，无表面缺陷，构件选型及布置合理，对主体结构没有不利影响。该房屋围护系统安全性等级评定为Asu级。

（4）鉴定单元根据以上评定结果，该房屋的安全性等级评定为Bs级。

一、厂房建设工程质量检测鉴定

1、程结构检测、鉴定（混凝土结构、砌体结构、钢结构，塔桅及高耸建（构）筑物，建筑构配件质量检测，振动测试，结构应力测试，结构性能现场试验）；灾后结构承载力鉴定。

2、工业与民工程安全性、适用性、适修性、耐久性、性鉴定；建（构）筑物抗震鉴定；沉降观测，采光日照鉴定、分析，容积率分析，面积测量，建筑物功能评价；民房检测鉴定；建筑装饰装修工程质量检测鉴定。

3、**工程及施工安装质量检测，道路桥梁功能性能和结构安全性能检测及维修加固鉴定

4、程室内环境检测：空气成分鉴定、建筑装饰材料有害物质**鉴定、噪声与振动鉴定、电磁辐射鉴定、遮光污染等鉴定。

二、厂房建筑热工及设备系统检测鉴定

建筑热工（节能）检测；建筑设备（采暖、通风、空调、给排水、电气及防雷）系统、锅炉房系统、冷库系统、厂房净化系统安装质量检测与运行测试；小区供热系统、小区排水系统质量检测与运行测试；建筑设备系统能耗分析与评价、节能性能检测；室内湿度、风速场、温度场测试；地下管网探测。

三、厂房建筑物扩建、改造鉴定

- 1、建筑物整体平移、**升、纠倾的设计与施工鉴定；
- 2、建筑加层、室内空间改扩、托梁换柱的设计与施工鉴定；

四、厂房建筑物结构加固鉴定

- 1、建筑主体结构加固、补强设计与施工鉴定及混凝土裂缝修复鉴定；
- 2、建筑地基、基础加固的设计与施工鉴定；
- 3、建筑抗震、防灾、建筑结构灾后抢修及修复鉴定；