

# 雷州市厂房安全检测第三方单位

产品名称	雷州市厂房安全检测第三方单位
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

### 雷州市厂房安全检测第三方单位

在房屋遇到受损或存在安全隐患的时候，就需要做房屋质量检测，以此来知道房屋的安全状况。不同的原因造成的，检测的内容也是不一样的，这要根据房屋的情况来决定。房屋质量检测完成后，会根据检测的内容\*\*检测鉴定报告，这报告不会马上出，是因为要对检测鉴定的结果进行验算和编写，这是需要一个过程的。那么房屋质量检测报告需要注意哪些事项？

2、房屋质量、开发商开发的房屋在建筑材料、设备的使用上或施工操作规程上达不到法定质量标准，是目前常见也容易引发纠纷的问题，纠纷问题未达鉴定程度由物管鉴定。

- 1) 完成工程设计和合同中规定的各项的工作的内容，达到地区规定的竣工的条件;
- 2) 工程的质量要符合规定的标准，如符合房屋土建工程的验收的标准、安装工程验收标准等;
- 3) 符合工程建筑设计和工程建设合同约定的内容;有完整的并经有关部审核的工程建设技术数据及档案图纸材料;
- 4) 有建筑材料、设备、购配件的质量合格证件资料和试验检验报告;
- 5) 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格或优良等;
- 6) 有工程施工单位签署的工程质量保修书;
- 7) 已办理工程竣工交付使用的有关手续。

分析医院建筑的抗震措施，落实抗震措施鉴定和抗震承载力鉴定，抗震验算应按现行标准《建筑抗震设计规范》GB50011规定的方法。

危险房屋检测鉴定报告宜包括下列内容：

- 1) 房屋的建筑、结构概况，以及使用历史、维修情况等;
- 2) 鉴定目的、内容、范围、依据及日期;
- 3) 调查、检测、分析过程及结果;
- 4) 评定等级或评定结果;
- 5) 鉴定结论及建议;
- 6) 相关附件。

危险房屋检测鉴定报告中，应对危险构件的数量、位置、在结构体系中的作用以及现状作出详细说明，必要时可通过图表来进行说明。