

长春市学校结构检测以及抗震检测出具鉴定报告

产品名称	长春市学校结构检测以及抗震检测出具鉴定报告
公司名称	深圳市房建工程技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道平南社区龙富花园13栋4单元202
联系电话	13923406670 13923406670

产品详情

长春市学校建筑抗震安全检测鉴定报告以及学校建筑安全排查有哪些主要内容：

1、校舍场址安全排查

(1) 地质灾害排查和评估。委托具备地质灾害危险性评估资质的单位在资质等级许可的范围开展排查，必要时通过专项评估，出具地质灾害危险性评估报告，提出灾害治理或迁移避险意见。具体按《中小学校舍地质灾害隐患排查工作细则》执行。

(2) 洪涝灾害排查和评估。委托具备相应资质的水利设计单位开展排查，必要时通过专项评估，出具洪涝灾害危险性评估报告，提出灾害治理或迁移避险意见。具体按《中小学校舍场址洪涝灾害排查评估工

作细则》执行。

(3) 形成综合性排查结论。县区校安办根据专业机构提供的地质、洪涝灾害危险性排查意见，形成各幼儿园综合性排查结论，逐园建立登记表存档。

2、校舍建筑安全排查

在确认幼儿园校舍场址安全或对建筑物不作迁移建设的情况下，开展校舍建筑安全排查工作。

(1) 收集信息资料。县区校安办组织幼儿园提前收集与校舍安全有关的基本信息和每幢建筑物立项、设计、施工、监理、竣工验收等工程建设原始资料。

(2) 校舍抗震及结构安全排查。县区建设部门组织技术人员首先对设计资料进行排查，检查设计是否符合该地区的抗震要求，然后进行现场实际情况排查,形成排查结论。

(3) 校舍消防安全排查。县区消防部门组织技术人员对校舍消防设施开展排查，形成排查结论。

(4) 校舍防雷安全排查。县区气象部门组织防雷安全管理和技术人员对防雷装置开展排查，形成排查结论。

(5) 形成综合性排查结论。县区校安办根据各专业机构提供的校舍抗震及结构安全、消防安全、防雷安全排查意见或报告，形成综合性排查结论。

学校建筑抗震安全检测鉴定报告技术服务中心——学校建筑抗震安全检测鉴定报告实例：某学校宿舍为三层砌体结构建筑，建成时间已经超过30年，根据《建筑抗震鉴定标准》中的相关规定，其后续使用年限应当在30年以上，所以将该宿舍归类为A类。依照相关的规范，该三层宿舍的抗震设防类别为丙类，即标准设防类，建筑的安全构造措施应当依据地区的设防烈度进行检查，同样的抗震验算工作也应当按照不低于本地区设防烈度的要求进行。首先进行一级鉴定，学生宿舍为三层砌体建筑，总高度为11.6m，与相关规范中大高度以及层数的要求限值相符，对建筑的结构体系进行鉴定，发现宿舍的小墙厚为240mm，抗震横墙大间距达到6.4m。宿舍的横墙与纵墙呈对称布置的状况，沿着平面连续、对齐，建筑中没有出现长度在6m以上的大梁，使用现浇楼屋盖，上述指标均与规范中的要求一致，总体来说，该宿舍楼的建筑结构体系较为合理；再对材料进行鉴定，其实际强度与规范相比要低出很多，不满足要求，房屋使用的砌筑砂浆不能满足相关标准；建筑的整体性方面与规范中的要求一致，纵横强的连接处平面闭合、交界地方咬槎砌筑，墙体与构造柱的连接位置，沿着墙高每500mm有规格为2 6的拉结钢筋；用于承重的门窗的间墙小宽度不能达到1.0m的要求。然后是二级鉴定，基于上一级的鉴定结果分别使用楼层平均抗震性能指数的方式以及综合抗震性能和墙段总能抗震性能指数方式。