

宜春市工业厂房结构质量安全检测鉴定第三方机构

产品名称	宜春市工业厂房结构质量安全检测鉴定第三方机构
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	检测范围:工业厂房安全检测 鉴定新闻:厂房荷载鉴定报告 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

宜春市工业厂房结构质量安全检测鉴定第三方机构

检测内容：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

检测过程：

- 1、调查厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。
- 5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。

厂房结构检测鉴定内容，而这几类厂房则是需要进行厂房安全鉴定的，主要有列情况：

1、在厂房建筑上安装高耸物体

工业厂房建筑物上放置物体或悬挂物体，属于对厂房结构进行拆除和改造，厂房屋面的荷载明显加大。在放置前进行厂房安全鉴定，确定屋面承载力是否满足后续使用需求，若不满足要求由具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，确定房屋安全布置满足安全条件后方可设置。

2、严重损坏的厂房

损坏严重的厂房一般不得进行较大的装修和改造工程，应提前做好厂房安全鉴定评估厂房安全情况，并采取维修加固措施，确保满足使用安全条件。

3、厂房使用用途改变

原厂房建筑改建为公共娱乐场所或者生产经营用房的，经营者应当向厂房安全鉴定机构开展鉴定工作，确保可行性的情况下才能进行使用用途改变施工。