

2024上海海洋石油大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024上海海洋石油大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层高:2.5米 层数:28层 物业费:19.8元/m ² /月
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

产品详情

2024上海海洋石油大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

大家好，我是上海海洋石油大厦的项目招商人员，非常荣幸能够向您介绍我们这座令人心动的写字楼项目。海洋石油大厦，是由上海菱建物业管理有限公司负责管理，现实物业管理费为19.8元/m²/月。下面，请允许我从项目的介绍、项目优势、项目的交通配套和招商政策等方面为您全面解读。希望通过本文的介绍，能够给您留下深刻的印象，激发您对我们项目的兴趣。

项目介绍

大厦名称：海洋石油大厦 层高：2.5米 层数：28层 物业：上海菱建物业管理有限公司
物业费：19.8元/m²/月 电梯：客梯3部，货梯1部

海洋石油大厦位于上海市虹口区，是一座现代化、高质量的写字楼。拥有28层的建筑高度，使得大厦层高达到2.5米，为租户提供了良好的空间体验。

项目优势

海洋石油大厦拥有诸多独特的优势，为您的企业提供zuijia的办公环境：

地理位置优越：大厦位于上海市虹口区，交通十分便利，周边有多条公交线路和地铁线路，方便员工的出行。同时，附近还有多家五星级酒店、商场等商务配套，为企业接待客户提供了便利。**高品质物业管理：**上海菱建物业管理有限公司作为大厦的物业管理方，以其专业的服务质量和丰富的经验获得了广泛好评。他们提供全方位的物业管理服务，保障大厦的安全、整洁、舒适。**现代化设施配套齐全：**海洋石油大厦拥有3部客梯和1部货梯，满足了租户的日常需求。此外，大厦还配备了先进的安防系统、空调系统等设施，为企业提供舒适的工作环境。

项目的交通配套

海洋石油大厦交通便利，方便员工出行。以下是一些周边交通配套的信息：

公交线路：14路、18路、21路等多条公交线路经过大厦附近的站点。

地铁线路：距离大厦最近的地铁站是地铁10号线和12号线的四平路站，步行仅需几分钟。

招商政策

对于外来企业或创意团队，我们提供灵活的招商政策，让您的企业无后顾之忧。具体政策如下：

租金优惠：针对首批入驻企业的客户，我们将提供一定的租金优惠，让您享受更加优惠的办公成本。个性化定制：我们提供个性化定制的办公空间，根据您的需求进行灵活设计，满足不同企业的工作模式和风格。

感谢您阅读本文，对于2024上海海洋石油大厦的物业公司和管理费有了更清晰的了解。如果您有任何疑问或者想要了解更多信息，请随时联系我们的招商人员，我们将竭诚为您服务。