

盐城房屋检测-房屋检测鉴定

产品名称	盐城房屋检测-房屋检测鉴定
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	5.00/元/平米
规格参数	检测资料:图纸,现场检测 出报告时间:7-15工作日 项目地点:全国
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室（上海横泰经济开发区）
联系电话	13391144672 13391144672

产品详情

盐城房屋检测-房屋检测鉴定 作为一家专业的房屋检测机构，为您提供的房屋安全检测和房屋结构排查，包括房屋质量检测、房屋结构检测、房屋完损检测、抗震鉴定。出报告时间方面，我们承诺在7个工作日内提供检测报告，确保您能够及时了解房屋的安全状况。

我们的服务范围遍布全国各地，无论您的项目位于哪个城市，都可以享受到我们的专业服务。

房屋安全鉴定是通过专业资质检测机构，运用专业检测技术对房屋进行质量检测。针对检测进行结构质量测定评估，同时进行动态的监控，根据完整的评估，出具完整检测报告，完成房屋安全鉴定。另外，通过专业房屋鉴定，能及时发现房屋质量问题，然后针对安全问题作出整改，作出相应应对措施，对症下药，做到规避由于房屋问题造成的安全事故。

房屋的修缮、加固、改建情况的鉴定 对房屋进行危房评级，以判断房屋是否需要停止使用，并制定房屋的修缮、加固、改建的方案提供检测依据。 1、地基基础的变形情况; 2、住房外观损伤情况;

3、住房附属物的设置情况及其损坏情况;

4、住房局部坍塌情况及其相邻部分已外露的结构、构件损坏情况。

盐城房屋检测-房屋检测鉴定 房屋检测机构需要具备以下这些资质证书：

1、主要的房屋检测资质证书：房屋质量检测证书 2、房屋鉴定检测资质证书：鉴定许可证

3、建筑勘察测绘工程资质证书：工程勘察资质证书

4、实验室的相关检测资质证书：国家认可实验室证书

5、房屋计量认证资格资质证书：计量认证资质证书 6、房屋相关检测评估资质证书：检测评估资质证书

被检建筑物位于某中学内，有部分建筑结构图纸，建造于2016年，被检建筑物总面积为1万m²。目前，委

托方为了解该房屋的安全现状及抗震性能，为后续处理提供技术依据，对上述建筑物进行抗震鉴定。检测内容如下：(1)建筑的使用情况调查 通过对现场的实地考察及向委托方了解、调查建筑的使用功能及使用情况，了解是否有改变结构以及用途变更等情况，了解房屋的修缮历史等。(2)建筑结构复核 现场采用激光测距仪、5M钢卷尺等对房屋的建筑、结构布置情况进行复核。(3)房屋变形检测 采用全站仪、靠尺对房屋整体进行倾斜和相对高差进行检测，检测其倾斜率是否满足规范要求。(4)房屋结构损伤状况检测 检查结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，用文字、照片等形式进行记录与分析。(5)房屋结构材料强度检测 按照《砌体工程现场检测技术标准》(GB/T 50315-2011)和《贯入法检测砌体砂浆抗压强度技术规程》(JGJ/T 136-2017)的规定，检测构件砖强度、砂浆强度、进行抽查测试。按照《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T 23-2011)的规定，抽样检测构件混凝土强度。(6)主体结构承载能力验算及分析 根据结构目前现状，依据《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008)、《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016年版)，对房屋结构进行抗震措施鉴定及抗震验算。