

建昌县自建房加建安全检测鉴定步骤

产品名称	建昌县自建房加建安全检测鉴定步骤
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

建昌县自建房加建安全检测鉴定步骤

随着城市更新步伐的逐渐加快，越来越多的建筑已经步入“老龄化”，也有一部分建筑受新建工程的影响，产生工程质量问题甚至安全影响，又有的建筑受火灾、地震等灾害影响，需要了解是否构成危房。以上等等问题，均需要由的建筑工程质量检测鉴定机构进行检测鉴定，出具检测鉴定报告。或者企业个人再依据检测鉴定报告的修复、加固或者拆除等）

房屋构件的安全检测

此类型检测对局部某一单个构件进行安全检测，如房屋拆改的混凝土梁、板、柱等单个构件对于房屋的体系是否造成影响，其是否会有破坏发展的迹象等进行详细地查勘检测。

钢筋混凝土结构：图纸测绘（详细测绘，门窗洞口尺寸及具体位置全要测）、建筑历史调查、沉降、倾斜、损伤拍照记录、混凝土材料强度检测（梁、柱均要测）、碳化深度检测、构件截面尺寸检测（梁、柱均要测）、钢筋直径及间距检测（梁、柱均要测）、楼板厚度检测、PKPM建模计算、抗震措施分析；

房屋鉴定业务：

- （1）学校 办公楼、住宿楼等房屋的安全性检测鉴定
- （2）工业建筑的安全性检测鉴定
- （3）危险房屋及应急房屋检测鉴定
- （4）火灾、水灾、地震等灾后房屋安全性检测鉴定
- （5）建筑资料缺失，结构质量检测鉴定

- (6) 施工（震动、爆破、挖基坑）周边房屋安全性检测鉴定、证据保全鉴定
- (7) 房屋改造（拆墙、装修、加层、改变使用功能、增加使用荷载）前检测鉴定
- (8) 建筑抗震安全检测，抗震承载力检测鉴定
- (9) 特种营业的房屋结构质量安全年审检测鉴定
- (10) 专项鉴定（建筑构件承载能力、裂缝、挠度、损伤、耐久性）