

北京三星大厦物业租赁部 - 欢迎您！

产品名称	北京三星大厦物业租赁部 - 欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	11.00/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

产品详情

- 1.项目名称：三星大厦
- 2.项目位置：朝阳区景辉街31号院1号楼
- 3.招租面积：350m²至2800m²
- 4.项目类型：平层/整栋
- 5.出租价格：10至13元/m²/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

<https://www.xuanzcf.com/sanxingdas.html>

三星大厦（租赁中心：010-53354000）位于朝阳区景辉街31号院1号楼，坐落于CBD核心区，紧邻7万平米中央公园，建筑高度260米，地上57层，地下6层，是三星中国总部所在。项目采用的釉面白色LOW-E玻璃幕墙，白色幕墙给人以光明、质朴、整洁、雅致的感觉，将使得大厦成为CBD区域的又一建筑景观。秉承人性化、舒适化办公标准，大厦打造超大尺寸、超全配置卫生间。女卫配置8个坐便器，男卫配置7个坐便器、7个小便器，配置远远高于一般写字楼标准。同时，女卫更创新性的配置有梳妆间，打造更为便捷舒适的空间。标准层面积约2000平米，外围式立柱布置，9米柱间距，便于分割组合。办公区层高4.2米，布置15厘米架空地板后，净高仍可达2.8米。双空调系统，新风量达60立方米/小时/人，大厦区别于普通写字楼单栋仅一套空气净化系统的配置在每层均配置有三层空气过滤系统，能够有效的净化空气中的细菌及PM2.5。三星大厦楼层中部，每两层设置一个双层挑高空中室内花园。不仅打造私属空中花园绿岛，更与CBD中央公园形成内外呼应的生态办公环境。约2万平米配套商业（B1-5F），将设置银行、餐饮、健身中心、员工餐厅、书店、便利店、多功能厅以及其他便利设施在内的多元化业态。是三星中国

总部所在，旨在为世界500强和未来的世界500强企业打造国际化总部写字楼。