

张江SOHO三期 园区招商中心 有孵化器房租补贴

产品名称	张江SOHO三期 园区招商中心 有孵化器房租补贴
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	5.20/m/天
规格参数	面积:30-380m ² 物业费:15元/平米/月 出租地址:浦东新区祖冲之路899号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

产品详情

张江项目简介380平整层

- 1、项目名称：张江SOHO三期
- 2、地址：上海浦东新区祖冲之路899号（毗邻中环）
- 3、土地性质：工业、科研。
- 4、面积：380平，标准层高3.9米
- 5、租金：5.3平米/天，物业费：15元/月

政策补贴：租金减免2元每平方米每天，15万 / 年房租补贴

- 6、装修：传统办公，上家遗留装修
- 7、独栋办公楼，房型方正，南北朝向，采光佳。
- 8、交通：地铁2号线张江高科、金科路站步行10分钟
- 9、配套设施：地理位置优越，高档别墅社区（张江汤臣豪园，汇智湖畔家园）；商业配套齐全：长泰广场、汇智国际商业中心、天之骄子生活新天地、传奇商业广场、亚朵酒店等
- 10、项目优势：入驻在本园区可享受房租、shebao、创业等政府津贴。

本物业由guojiaji新型孵化器、上海市创业孵化示范基地“创合工社”负责运营

管理，位于张江高科核心园区，交通、生活、商业配套完善便利，入驻园区还可享有上海浦东和张江科学城的科技、shebao和人才等dingji扶持政策。本物业三、四两层整体出租，每层380平米，可以按照客户要求选配、精装修交付。

380平整层带露台效果图