

# 外高桥自贸区 诚信国际大厦物业招租 精装修 交通便利 可注册

产品名称	外高桥自贸区 诚信国际大厦物业招租 精装修 交通便利 可注册
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

## 产品详情

上海诚信国际大厦写字楼是一个现代化的高品质商务楼宇，具有以下优点：

**地理位置优越：**位于上海市浦东新区核心地带，紧邻地铁站和多条公交线路，交通便利，方便员工通勤和商务出行。

**设施齐全：**写字楼内部设施完善，包括高端的办公家具、智能化的办公系统、高速网络连接等，满足企业的各种办公需求。

**物业管理：**配备的物业管理团队，提供全方位的服务支持，包括24小时安保、清洁卫生、设备维护等，确保企业无忧办公。

**社区品质高：**大厦周边商业配套设施齐全，包括餐厅、咖啡厅、银行等，为企业提供便利的商务活动和交流平台。

**租金：**租金价格相对合理，租赁政策灵活，可满足不同规模和行业的需求。

综上所述，上海诚信国际大厦写字楼地理位置优越、设施齐全、物业管理、社区品质高、租金，是一个高品质的办公楼宇，能够满足企业对于办公环境的需求，提升企业形象和品牌价值。

诚信国际大厦项目介绍:

上海诚信国际大厦是由上海诚信国际经贸有限公司投资建造，并由诚信国际大厦物业管理公司提供物业管理服务的甲级出租性写字楼，竣工于2012年2月，标准层面积1127平方米，总建筑面积5000平方米。大厦位于上海市浦东新区外高桥保税区奥纳路188号，地铁6号线航津路站与保税区北站之间，周边设施完善：工商，税务，管委会，银行（中国银行、招商银行、兴业银行、建设银行、工商银行、交通银行）等。

诚信国际大厦项目参数:

大厦名称：诚信国际大厦,竣工日期：2011年2月,地理位置：奥纳路188号,层高：标准3.5米，净高2.6米，大堂3.2米,层数：6层,物业：诚信国际大厦物业管理公司,物业费：20元/m/月,车位：地上50个，地下车位数100个,车位月租金：200元/月,空调：分体空调,空调费：记电费,空调开发时长：24H开放,电梯：客梯2部，货梯1部，奥迪斯,网络：移动、联通、电信,入驻企业：香港亚太集团，世纪天成金融有限公司，斯翰传媒，罗麦工贸，澳美制药

大厦介绍：

诚信国际大厦交通配套:

公交：

- 1：富特北路菲拉路距离：312M,公交线路：保税区公交1号线;保税区公交5号线
- 2：日京路富特东一路距离：435M,公交线路：保税区公交1号线
- 3：奥纳路富特西一路距离：454M,公交线路：保税区公交1号线;保税区公交5号线
- 4：日京路富特北路距离：500M,公交线路：保税区公交1号线

地铁：

- 1：基隆路距离：785M,地铁线路：地铁10号线
- 2：外高桥保税区北距离：941M,地铁线路：地铁6号线
- 3：航津路距离：1294M,地铁线路：地铁6号线
- 4：港城路距离：2216M,地铁线路：地铁10号线;地铁6号线

餐厅：

- 1：星巴克(上海振丰大厦店)距离：732M,地址：上海市浦东新区基隆路89号101室
- 2：星巴克(汤臣国贸大厦店)距离：908M,地址：上海市浦东新区基隆路1号汤臣国贸大厦1层
- 3：悦园自助餐厅距离：900M,地址：自由贸易试验区基隆路28号
- 4：开心客(春晖路店)距离：988M,地址：上海市浦东新区春晖路78号

银行：

- 1：中国邮政储蓄银行24小时自助银行(保税区邮局营业部)距离：617M,地址：日京路79号时美大楼
- 2：汇丰(自贸试验区支行)距离：627M,地址：上海市浦东新区马吉路88号8幢
- 3：邮政储蓄(保税区邮局营业部)距离：631M,地址：上海市浦东新区日京路79号
- 4：上海浦东发展银行24小时自助银行(杨高北路支行)距离：634M,地址：上海市浦东新区日京路79号时美大楼

酒店：

1：上海外高桥自贸区美居酒店距离：665M,地址：上海市浦东新区基隆路99号振丰大厦2号楼

2：上海富豪会展公寓酒店距离：900M,地址：上海市浦东新区富特西一路77号自由贸易试验区二号门内近基隆路、地铁6号线外高桥保税区北站

3：格林豪泰贝壳酒店(上海自贸区外高桥保税区北地铁站店)距离：1433M,地址：上海市浦东新区花山路1037号

4：易佰良品酒店(外高桥保税区店)距离：1229M,地址：上海市浦东新区季景北路155号

四、诚信国际大厦直租房源：

面积信息建筑面积110m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位12-24个

面积信息建筑面积130m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位15-29个

面积信息建筑面积149m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位16-32个

面积信息建筑面积188m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位21-43个

面积信息建筑面积200m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位27-53个

面积信息建筑面积300m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位40-80个

面积信息建筑面积400m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位47-93个

面积信息建筑面积500m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位67-133个

面积信息建筑面积800m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位107-213个

面积信息建筑面积1001m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位113-227个

面积信息建筑面积1500m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位200-400个

面积信息建筑面积2000m<sup>2</sup>,得房率约暂无数据,可容纳工位267-533个