

中新传媒大厦招商电话 9号线金桥站

产品名称	中新传媒大厦招商电话 9号线金桥站
公司名称	上海信愿行物业服务有限公司
价格	.00/m/天
规格参数	租赁面积:150m ² ~1700m ² 物业费:15元 项目地址:金港路211号
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区金沪路1155号518室（注册地址）
联系电话	15000675881 15000675881

产品详情

中新传媒大厦一、概述

中新传媒大厦，坐落于上海浦东金桥金港路211号，是一座集商务办公、科研、进出口加工、贸易经营和商业服务等多功能于一体的综合性经济开发区。大厦周边交通便捷，紧邻上海自贸区、张江高科技园区、陆家嘴金融贸易中心和迪士尼乐园，处于经济金三角的核心位置，具有极高的区域价值。

二、出租信息

1. 出租单价：3.5-4元/m²/天

2. 出租面积：180-253m²

三、地理位置及交通

1. 北邻上海自贸区
2. 南接张江高科技园区
3. 西到陆家嘴金融贸易中心
4. 东面是迪士尼乐园
5. 项目周边汇聚5条地铁线路（距离9号线金桥站仅450.26米）、10多条公交线路环绕

四、项目基本信息

1. 总建筑面积：32000m²
2. 网络宽带：电信，联通，移动
3. 总层高：19层
4. 车位数：213个
5. 开发商：中新国文文化传播有限公司
6. 车位均价：地面300元/月，地下300元/月
7. 物业公司：上海成睿资产管理有限公司

8. 车位说明：停车费300元/月

9. 物业费：15元/m²/月

10. 空调开放说明：24小时独立控制

11. 得房率：68%

12. 建成时间：2016年7月1日