

# 红庄国际文化保税创新园

产品名称	红庄国际文化保税创新园
公司名称	华信租赁部
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

## 产品详情

红庄国际保税园创新园该园区占地200亩拥有近10万平方米的建筑面积，其规模宏大，包含176套Loft建筑、一个18000平方米的单体展示厅、一座四层的丝路学院、一个2000平方米的地下演艺沙龙吧，以及500个停车位和完善的配套设施。这些多功能空间不仅为北京市中心与外延发展区域之间的连接提供了便利，也使其成为北京国际传媒产业区bukehuoque的一部分。红庄国际文化保税创新园提供了多样化的租赁面积，从160到3720平方米不等，能够迎合各种企业和个人的需求。无论是刚起步的企业还是大型的公司，这里都有适合的办公空间。该园区的物业费仅为3.9元/月，大大低于周边的其他商务楼宇，并且其物业服务也是周到贴心的。园区还配备了地上500个停车位和由多家网络运营商提供的网络服务，以满足高速稳定上网的需求。建筑风格现代简约，层高3米，空间宽敞明亮，分体式空调系统也确保了舒适的办公环境。以红酒文化为核心、电子商务平台为引导，依托跨境保税和国家文化政策的好处，该园区旨在吸引国内外文化企业的入驻，并推动线上线下的共同发展。此外，园区周边还拥有完善的生活配套设施，如购物中心、餐饮场所和健身房，为在这里工作的人提供了便利和舒适的生活环境。

红庄国际保税园创新园总建筑规模近7万平方米，包括176套LOFT别墅、一个5700平方米的园区办公大楼、一个3000多平方米的互联网众创空间、500个停车位、2个园区职工食堂以及相应的绿化面积，为入住企业提供了全方位的配套服务。目前，已有100多家企业入驻，主要集中在互联网和文化传媒领域，形成了一个文化互联网时尚产业集群。在5G时代和互联网销售平台的背景下，红庄集团建立了占地5500平方米的直播基地，这里是北京全城的综艺内容直播间、网红粉丝互动打卡点、线上选品平台、线下活动中心、全球商品展销以及国际文化交流的综合直播基地。红庄集团计划以文化为支撑、直播电商服务平台为动力，以传播美好生活和国外文化承接为目标，以个性体验为特色，实现线上线下的同步发展。在未来3-5年内，红庄园区将汇聚MCN、直播电商平台公司、全球供应链公司、国际文化交流公司，同时整合园区现有的影视、文化企业的优势资源，加强与清华文创及传媒大学的合作，将其打造成北京特色的国际文化产业园区以及国际新型O2O互动文化创新示范区。