

# 2025中国·上海酒店商业空间展（2025第33届上海国际酒店工程设计与用品展览会）

产品名称	2025中国·上海酒店商业空间展（2025第33届上海国际酒店工程设计与用品展览会）
公司名称	上海博华国际展览有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市徐汇区虹桥路355号城开国际大厦7-8楼
联系电话	13524187672 13651828941

## 产品详情

刚刚过去的3月后一周，由上海国际酒店家具、商用定制及软装设计展联合烜设计、去赏文化共同打造的康养产业峰会在上海新国际博览中心举办。本次峰会分为两场，邀请了26位来自医疗、健康、设计、养老、社区服务等领域的专家学者、企业家和政策制定者，共同探讨“中国式现代化背景下的康养蓝图——新模式、新场景、新物种”和“为银发而设计你我未来福祉”。

直击现场的MOMO为大家带来峰会上新鲜出炉的一手信息点，康养赛道如何布局？发展前景怎样？有哪些市场机会？……你的疑问或许就能在本届康养产业峰会中获得解答。

### 中国式现代化背景下的康养蓝图——新模式、新场景、新物种

近年来，随着健康意识的提升和生活节奏的加快，康养产业得到了迅猛的发展，并逐渐成为公众视野的焦点。特别是在疫情之后，人们对健康的重视程度显著提高，对日常养生的重视也与日俱增。康养产业现状和未来趋势将如何，3月27日的峰会联合了烜设计，邀请16位来自医疗、健康、设计、养老、社区服务等领域的专家学者、企业家和政策制定者。

峰会上午场嘉宾从康养产业顶层视角的前瞻、洞察、技术赋能分析，下午场则对康养新模式下的设计、运营与价值链的分享，并通过圆桌论坛探讨中国式现代化背景下的康养蓝图——新模式、新场景、新物种为主题的康养文旅发展趋势。

康养产业顶层视角的前瞻、洞察、技术赋能

## 开幕致辞

首先由上海博华国际展览有限公司常务副总经理钟蓓红女士开幕致辞，钟总表示，在重视生活、旅游、休闲体验以及老龄化严重的当下，康养产业的发展前景十分广阔，上海博华作为主办方，今年重磅打造了智慧康养及睡眠精品馆，同步举办为期两天的康养产业峰会，期望与各位嘉宾一起推动康养产业的持续健康发展。

上海博华国际展览有限公司常务副总经理钟蓓红

## 演讲主题：新时代的全龄康养

清华大学博士；华东理工大学艺术设计与传媒学院工业设计系主任王焱先生重点分享了中国式现代化是康养产业发展重要的时代背景与政策环境、全龄康养的需求点及相关产业、不同年龄群 / 性别健康问题，以及全龄康养的方式等内容。

清华大学博士、华东理工大学艺术设计与传媒学院工业设计系主任王焱

## 演讲主题：联华医康养的设计与实践

北京联华建筑事务有限公司董事、上海分公司总经理；中国医疗建筑设计师联盟创始理事、副主席张释之先生从医疗建筑设计角度介绍了医康养的概念，分享了联华建筑的国内外获奖作品和多方合作经验，以及国内外医养结合的医院案例，讨论了医养结合的产业变化；“产业未来”、“科技未来”、“公卫方向”是未来的三个探索趋势；以及老龄化趋势下医疗与养老相结合的需求和不同模式。

北京联华建筑事务有限公司董事、上海分公司总经理；中国医疗建筑设计师联盟创始理事、副主席张释之

## 演讲主题：康养产业应该怎么做

香港本慧玛雅健康管理联合创始人/总裁；上海玛雅之家抑郁症康复中心创始人孙继清女士分享了如何打造康养生态系统；高端康养体系如何服务大众；玛雅疗法认证的3家医养酒店；以及全球健康生活方式地产项目等重点内容。

香港本慧玛雅健康管理有限公司联合创始人/总裁；上海玛雅之家抑郁症康复中心创始人孙继清

## 圆桌讨论：医疗与康养-海外视角与本土先行者

主持嘉宾：清华大学博士、华东理工大学艺术与传媒学院工业设计系主任王焱；BOD冰见空间艺术设计(上海)有限公司创始人、设计总监苏冰。对话嘉宾：北京联华建筑事务有限公司董事、上海分公司总经理；中国医疗建筑设计师联盟创始理事、副主席张释之；烱设计CEO浦庆琳；香港本慧玛雅健康管理有限公司联合创始人/总裁、上海玛雅之家抑郁症康复中心创始人孙继清；JYDP间睦设计创始人孙雅馨；上海忆流年网络科技有限公司负责人、加拿大麦吉尔大学脑科学博士陈一然；上海如邑室内设计有限公司总经理赵妍。嘉宾们激烈的讨论了“如何将医疗服务与康养活动融合”，“创造一种综合性的康养体验”、“国内度假酒店转型危与机”、“AI如何加持产业，数据引领未来”等行业热门话题。

## 康养新模式下的设计、运营与价值链

演讲主题：度假养生酒店的变革和未来设计

BOD冰见空间艺术设计(上海)有限公司创始人、设计总监苏冰先生他分享了健康旅居的发展脉络；度假养生酒店新赛道和成功案例；尊重感、安全感、高贵感、舒适感、愉悦感五感的多维度体现等精彩内容。

BOD冰见空间艺术设计(上海)有限公司创始人、设计总监苏冰

演讲主题：东方语境下度假康养酒店的运营策略

邦泰崧创始人魏黎先生创立了一系列中国奢华酒店品牌，包括WEI Retreat、Yu、帛仑酒店、都舍、DOM UZ，他分享了东方美学建筑，展示了以禅、食、茶、医、艺术、八卦等具有东方文化和美学元素的度假康养酒店成功案例，以此与大家一起探索东方古国的生活美学与智慧。

邦泰崧创始人魏黎

演讲主题：音昱整合医学健康之道

医学博士、音昱医康养整体疗愈中心首席专家董美仙女士分享了音昱健康理念；以《黄帝内经》天人合一为底层逻辑的整合医疗体系；音昱之法；疗愈之旅等内容。

医学博士、音昱医康养整体疗愈中心首席专家董美仙

演讲主题：大健康行业的趋势与解析

美地港医疗集团总裁陈秉华先生分享了大健康行业所涉及的各类业务模式和产业形态；健康服务业发展趋势；美地港全球医疗项目和医养酒店；美地港度假医养的多元化探索等内容。

美地港医疗集团总裁陈秉华

演讲主题：突破传统康养空间设计的模式

新加坡筑土国际设计总监、董事潘彬宾先生分享了医疗健康产业的四重利好；以及以五指山国际健康医疗中心、德国巴登 - 巴登医疗中心、“美国养生基地”健康度假品牌、森系康养医疗新等国内外康养空间设计的成功案例与值得借鉴、学习的先进商业模式。

新加坡筑土国际设计总监、董事潘彬宾

演讲主题：数字健康医转民，助力软体家居康养新赛道

腾飞科技睡眠事业部营销副总经理许晶女士分享了腾飞科技从探索睡眠科技到无缝软体家居开创者再到数智健康软体家居的跨界之旅；新技术、新工艺、新材料三大技术发展战略；的制造与研发能力；以及重构无缝软体家居新风尚的智慧睡眠核心产品等。

腾飞科技睡眠事业部营销副总经理许晶

演讲主题：新养老时代下的养老业态探讨

时生设计创始人王晨先生分享了退休潮下的新长者需求；由“传统养老”向“积极养老”转变的趋势；全龄友好社会时代的来临以及由此产生的全龄化递进式养老、护理设施新需求的增加与发展机遇。

时生设计创始人王晨

圆桌讨论

主持嘉宾：清华大学博士、华东理工大学艺术设计与传媒学院工业设计系主任王焱；新加坡筑土国际设

计总监、董事潘彬宾。对话嘉宾：BOD冰见空间艺术设计(上海)有限公司创始人、设计总监苏冰；腾飞科技睡眠事业部营销副总经理许晶；时生设计创始人王晨；德国巴登医疗中心中国区CEO李旭超。大家讨论了“康养酒店与常规酒店的盈利模式差异”、“康养赛道投资热情与顾虑”、“康养产业如何提升消费体验与用户粘性”等行业热门话题。

## 2024适老化设计产业论坛——为银发而设计 你我未来福祉

中国有着与日俱增的庞大老年人口市场，2024年开年，国务院办公厅就印发了《关于发展银发经济增进老年人福祉的意见》的1号文件，体现了宏观政策层面对发展银发经济的支持和重视。发展银发经济要兼顾“为老”和“备老”，具有极强的前瞻性特点。3月28日峰会联合去赏文化，着眼于养老产业中的“适老化设计”，不仅关乎老年群体的养老福祉，也有助于创造更加包容友好、服务于全龄友好的社会环境。

峰会上午场嘉宾分别从各自的领域探讨中国养老产业发展现状与未来展望，以及普及适老化设计的机遇和挑战等话题。下午场侧重于适老化设计的案例实践分享，并通过圆桌论坛探讨适老化设计的实践经验与意义。

### 上午场

演讲主题：中国康养产业发展现状与未来展望

上海交通大学老年产业研究所所长张乃子先生分享了中国银发经济的市场前景与规模；目前上海老年长期照护服务体系建设的八大转变；中国目前养老行业的现状、痛点与机遇；“婴儿潮”养老趋势对未来中国发展的影响；美国市场养老产业发展借鉴观点；中国养老政策、人口、投资趋势及医养结合的中国特色发展模式；未来养老发展的核心技术及实施项目等重点内容。

上海交通大学老年产业研究所所长张乃子

演讲主题：荷兰人文康养&中国存量物业的创新实践

荷兰贝克乐护咨询管理有限公司中国区CEO王志纲先生分享了中国养老产业规模；中国老龄化现状；比较了荷兰贝克康养模式、贝克乐护生命公寓模式相对于传统康养模式的突出优势，以及其。与国内合作的成功项目案例等重点内容。

荷兰贝克乐护咨询管理有限公司中国区CEO王志纲

圆桌讨论：普及适老化设计的势在必行

主持嘉宾：媒体人李钰婷，对话嘉宾：上海交通大学老年产业研究所所长张乃子；荷兰贝克乐护咨询管理有限公司中国区CEO王志纲；振羽(上海)教育科技有限公司CEO夏冠莉，大家就产业配套、人才需求、居家/机构/社区三大中国主要养老模式下的适老化设计等热门话题，在现场进行了热烈讨论，输出诸多有益见解。

下午场

演讲主题：从志贺设计看适老化设计的中国在地化实践

上海志贺康养总经理/合伙人刘科新女士分享了如何通过设计大化满足老年人的生理和心理需求；项目中需要考虑的八大适老化设计；日本医养设施的“全方位设计”；日本无障碍设计落地要点和中国的在地化案例等精彩内容。

上海志贺康养总经理/合伙人刘科新

演讲主题：基于社会调查之上的养老院设计——以庐江县康养中心为例

河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司安徽分院总建筑师，一级注册建筑师周春妮女士以庐江县康养中心为例，分享了县域养老项目的创新设计与实操过程，包括剖面分析、设计步骤、设计策略、康养市场分析等。

河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司安徽分院总建筑师，一级注册建筑师周春妮

演讲主题：医养建筑项目中的适老化设计实践

B+H Architects董事、项目经理、建筑师陈祺先生分享了苏州凯健友谊养老院实践案例及特色，包括环境融合、代际融合、多元互动、群体融合、一站式康养社区等，以及改造项目的六大技术难点等重点内容。

B+H Architects董事、项目经理、建筑师陈祺

演讲主题：全龄关怀的设计:城市公共空间的温度

上海大椽建筑设计事务所创始合伙人、首席建筑师洪东涛先生分享了有温度、创造性、充满积极活力的

城市空间案例，包括北京檀谷小镇、Friday骑行文化空间、Mini自然博物馆、单向酒店等。

上海大椽建筑设计事务所创始合伙人、首席建筑师洪东涛

演讲主题：居家适老化设计的微改造实践

度向建筑主持建筑师王克明先生分享了居家适老化设计的微改造实践过程中需要考虑的诸多因素，包括舒适的生活方式、社交空间、安全的看护、充足日照、人体工程学、无障碍坡道、防滑 / 扶手等适老化设计等。

度向建筑主持建筑师王克明

演讲主题：中国养老设计的现状--机遇与挑战

上海原构设计咨询有限公司合伙人施铭先生从养老建筑设计探索的角度分享了中国现阶段养老模式分类，其中居家养老拥有大的市场价值，以及中国机构养老商业模式及与案例分析；中国养老新需求；项目落地过程中如何满足运营方、设计方、老年人客户多方需求；国内外值得借鉴的养老先进案例等重点内容。

上海原构设计咨询有限公司合伙人施铭

圆桌讨论：中国的适老化设计实践与价值

主持嘉宾：媒体人李钰婷，对话嘉宾：B+H Architects董事、项目经理、建筑师陈祺；上海大椽建筑设计事务所创始合伙人、首席建筑师洪东涛；上海原构设计咨询有限公司合伙人施铭、度向建筑主持建筑师王克明，大家针对“当下养老现状中，适老化设计面临的大问题与挑战”、“在中国更好推行普及适老化设计的机遇在哪里”“这两个问题，给出了不同却给人启发和深思的精彩答案，还各自分享了令人感动和值得借鉴的适老化设计案例。