

金桥曹路，地铁口独栋三层390至9百平商务会所展厅办公，可分

产品名称	金桥曹路，地铁口独栋三层390至9百平商务会所展厅办公，可分
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	大小可分割:是 可定制装修:是 免佣服务:是
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

产品详情

金海湾人才港 占地33亩 川沙路 888 号

办公楼介绍：

【面积】：总栋数23栋

【层数】：3层

【租金】报价2.4元/平/天，物业费6元/平/月

【单栋】：约390~940平，分层130平起

【租赁方式】：可独栋租赁，可分层租赁

商业楼介绍：

【每层面积】：约130~300~500平均有

可招租业态：商务会所、娱乐休闲、餐饮、小吃

、轻食、鲜花水果店、咖啡甜品店等，可通燃气

【园区配套公寓楼】

平层房型、复式房型都可满足

价格3000到5000元不等

以石库门的建筑风格为主

房型东南西北四面朝向可选，按需装潢的自由空间，丰富的业态布局

地铁：9号线民雷路地铁站200米（步行2min）直达张江、金桥和陆家嘴

公交：方圆200米有多条公交线，包括曹路2路、浦东66路、68路、991路、1129路等，直达周边商圈

自驾：临近金海路高架，直通中外环

商场：园区内配套商业楼，恒悦荣欣广场1.4KM（骑行5min），招商花园城1.6KM（骑行8min）

公园：浦东金海湿地公园、金枫公园、迪士尼乐园

停车场:初步规划200余个，并配有充电车位

基础设施完善,24小时安保系统，对讲系统，烟感报警，喷淋系统。