

# 法国乐天现店出售转让如何有效跟客户谈判？洽谈技巧是什么？

产品名称	法国乐天现店出售转让如何有效跟客户谈判？洽谈技巧是什么？
公司名称	武都区轩凯百货门市部
价格	.00/件
规格参数	品牌:出海club
公司地址	天津市滨海新区生态城动漫中路126号动漫大厦C区二层209（天津好邦商务秘书有限公司托管第1124号）（注册地址）
联系电话	15307103601 15307103601

## 产品详情

法国乐天现店出售转让如何有效跟客户谈判？洽谈技巧是什么？

### 揪住痛点谈

所谓的痛点，就是指接手人对店铺实际性的需求，很多时候，或许我们的店铺就存在着其它店铺所不具备的东西，而我们要做的就是看清接手人需要什么，我们店铺哪几点是符合条件的！

并在关键的沟通谈判中，及时揪住那些有需求痛点的人，并积极的促进店铺转让结果的形成。

2

### 抓住卖点谈

卖点并不等于痛点，前者是基于店铺本身所存在着的优势价值建立起的一种体系，而后者则是根据个人需求所产生的价值。

一个看店铺本身，一个看意向人本身，两者并不关联！虽说如此，但同样也不妨碍我们利用卖点来进行沟通谈判以解决问题。

## 规避弊端谈

对于店铺的弊端，我们要尽量规避，即便对方提起，我们也要尽量避开，但不可谎话连篇，并在话语阐述方面，尽量以引导对方转向好的方向为主。