

汕城区厂房安全性检测鉴定步骤

产品名称	汕城区厂房安全性检测鉴定步骤
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

汕城区厂房安全性检测鉴定步骤

随着工业厂房的使用年限既有厂房楼板承重能力会有所下降，当工业厂房使用到一定的年限时，对厂房进行承重检测鉴定，是保障工业厂房安全使用的重要途径。

厂房楼面承重检测鉴定相关规范

结构工程的安全性主要取决于结构的相关设计与施工的水准，同时还取决于建筑材料本身的一些性能。

房屋安全检测一般都是需要通过现场的复核结构布置和荷载情况，材料性能相关的检测，裂缝损伤的相关检测，沉降变形的相关测量，经结构验算和分析，对结构的安全进行相关的评估，并且提出必要的加固建议和处理。

房屋安全性检测主要是为了调研房屋的使用历史和结构体系;测量出房屋的倾斜和不均匀的沉降相关的情况;采用文字、图纸和照片或者是录像等相关的检测方法，记录出房屋主体结构和承重构件的损坏部位、范围和程度。

房屋结构材料力学性能的相关的检测项目，应该是根据结构承载力的验算的需要确定，必要的时候应该根据房屋结构的相关的特点，建立验算模型，按照房屋的结构材料的力学性能和使用的荷载的实际状况，根据现行的规范验算房屋结构的安全做好安全储备。

房屋质量检测鉴定哪里办理

- 1) 详细研究相关文件资料。
- 2) 详细调查结构上的作用和环境中的不利因素，以及它们在目标使用年限内可能发生的变化，必要时测试结构上的作用或作用效应。
- 3) 检查结构布置和构造、支撑系统、结构构件及连接情况，详细检测结构存在的缺陷和损伤，包括承重结构或构件、支撑杆件及其连接节点存在的缺陷和损伤。
- 4) 检查或测量承重结构或构件的裂缝、位移或变形，当有较大动荷载时测试结构或构件的动力反应和动力特性。
- 5) 调查和测量地基的变形，检测地基变形对上部承重结构、围护结构系统及吊车运行等的影响。必要时可开挖基础检查，也可补充勘察或进行现场荷载试验。
- 6) 检测结构材料的实际性能和构件的几何参数，必要时通过荷载试验检验结构或构件的实际性能。公司拥有专业的检测鉴定人员，有专门针对厂房楼面承重能力评估的工程师，对各类大型机器设备重量、参数及支点摆放较为了解，可为各类工业生产提供楼面承重能力数据，确保厂房安全使用。

在实践中，我们会发现在一些厂房投入使用后由于混凝土结构的强度不足，延展性较差等原因导致其使用功能和安全性等方面无法达到现有的要求，对已建成厂房的加固改造成为一种必然。该种加固改造的实现，要在混凝土框架结构设计的基础上，综合运用建筑新技术等进行加固改造设计。