

南昌做工程预算投标/代做造价机构

产品名称	南昌做工程预算投标/代做造价机构
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

土建工程预算部分分类：1、土方类别暂按三类土计入，挖土采用人工挖土，自然地面标高按-0.3m考虑，回填按就地回填考虑，回填后的土方全部外运；土方外运暂按陆域10km，处置费按甬价费（2021）119号文件执行；2、主体混凝土按泵送商品混凝土考虑，砼垫层、圈、过梁、窗台板等按非泵送商品混凝土考虑，楼地面细石混凝土、散水、坡道等按现浇现拌混凝土考虑；3、混凝土强度等级：砼基础垫层为C15；砼基础、雨篷、框架柱、楼层梁板为C25；圈梁、过梁为C20；4、建筑图与结构图所示尺寸有矛盾时，以结构图尺寸计算；5、综合净砂价格按净淡砂计入；复合模板按红板考虑计入；6、模板工程量按混凝土接触面计算，套用复合木模。南昌工程预算是什么：南昌工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制南昌工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据南昌定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。

南昌做工程预算投标/代做造价机构 建设工程项目分类：按工程性质：新建、扩建、改建、迁建、重建、技改；按项目规模：大型、中型、小型；按投资用途：生产性、非生产性；按建设阶段：筹建、施工、竣工、建成投产；按资金来源：国家预算内拨款、国家预算内贷款、自筹资金、国内合资、中外合资。南昌工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。

2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算信息价来源途径有：

1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。本地做工程预算的具体方法和要点是什么：1、工程预算方案设计文件包括方案设计图册、方案设计说明和概算；

2、初步设计文件包括初步设计图册、设计说明和工程预算；

3、施工图设计文件包括施工图设计图册、工程量清单预决算编制。南昌工程预算的项目意义：

1、建筑施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。

2、影响建筑施工图预算编制结果准确性的因素

建筑施工图预算（静态）投资，是南昌建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。

本建设工程预算软件是根据本省建设工程定额总站颁布的本省建筑工程消耗量定额及统一基价表（2008）、本省安装工程消耗量定额及单位估价表（2008）、本省市政工程消耗量定额及统一基价表（2008）、本省土石方工程消耗量定额及统一基价表（2008）、本省施工机械台费用定额（2008）、本省建筑安装工程费用定额。南昌做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

- （1）工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。
- （2）工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值理论具有一次性。
- （3）工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了南昌工程项目应用价值工程理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。
- （4）工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论应注重测算全寿命周期费用的特点。
- （5）工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。BIM造价成为中标关键，抓好这5点应用，工程量计算是编制工程预算的基础，但计算过程非常繁琐，造价工程师容易因各种人为原因而导致很多的计算错误，BIM模型是一个存储项目构件信息的数据库，可以为造价人员提供客观详实的预算依据。