

# 北京金长安大厦物业租赁部 - 欢迎您！

产品名称	北京金长安大厦物业租赁部 - 欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

## 产品详情

- 1.项目名称：金长安大厦
- 2.项目位置：朝阳区百子湾路16号
- 3.招租面积：180m<sup>2</sup>至5000m<sup>2</sup>
- 4.项目类型：平层/整栋
- 5.出租价格：5至6元/m<sup>2</sup>/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

<https://www.xuanzcf.com/jinchangan.html>

金长安大厦（租赁中心：010-53354000）位于朝阳区百子湾路16号，大厦高99.9米，顶部指天针高137米，具地标性，建筑设计为世界知名的澳大利亚COX集团。金长安大厦的国际化风格与中国传统元素融合为一，立面采用镀膜高级中空玻璃幕墙和香槟色铝板，局部以干挂石材点缀，为京城建筑打造又一新的亮点。框架结构提供提供多选的面积组合，在顶层提供创新跃层式办公面积，全新6.8米双空间，将企业的空间尺度全面放大，首层500m<sup>2</sup>开敞大堂设计，局部挑空10米，装修风格为现代酒店式风格。从金长安大厦向长安街俯瞰，CBD繁华景观尽收眼底，其中汇集了北京zui具高度的标志性建筑物。长安街沿线，CBD以东辐射区，四惠桥东南角，东四环与百子湾路的黄金交汇处。