

## 上海房地产经纪备案证申请的条件和流程资料

产品名称	上海房地产经纪备案证申请的条件和流程资料
公司名称	财立来（上海）财务咨询有限公司业务一部
价格	1100.00/件
规格参数	业务:新注册公司、老公司代办 代办:提供房产经纪人+地址 时间:2周
公司地址	上海市浦东新区杨新东路24号
联系电话	15618467993 15618467993

### 产品详情

上海房地产经纪备案证申请的条件和流程资料如下：条件：1.

从事房地产经纪业务的机构，应先取得工商营业执照和房地产经纪机构备案证明。2. 机构应具备健全的管理制度，配备3名以上房地产经纪人员，包括房地产经纪人、房地产经纪人协理和店长(或经理)。3.

申请房地产经纪机构备案证明前5年内无buliangjilu，并按照规定要求进行信息报备。流程资料：1.

机构先到上海市住房和城乡建设管理委员会官网上下载并填写申请表格。2. 带上机构营业执照复印件、法人代表身份证、房地产经纪人或相关管理人员资格证及劳动合同、办公场地证明、机构管理制度、机构印章等材料，到上海市住房和城乡建设管理委员会进行初审。3. 市住房城乡建设委对申请材料进行审核，并实地查看经营场所。审核通过后，在上海市住房城乡建设委官网公示该机构信息。4. 公示期为5个工作日，公示无异议或异议不可的，核发《上海市房地产经纪机构备案证明》。流程资料中不包括银行开户资料，其他常见的补充资料还有印章样本、法人身份证复印件、店铺内照片等。此外，需要提交《劳动合同》的材料必须是加盖公章的文件。

建议咨询相关部门咨询了解具体流程和要求，确保申请顺利。