

康桥青浦生命科学园-上海康桥青浦生命科学园招商详情首页

产品名称	康桥青浦生命科学园- 上海康桥青浦生命科学园招商详情首页
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

项目简介：项目由康桥资本旗下康桥医疗健康产业设施平台倾力打造，为生命科学企业提供国内的研发实验、生产基地和办公等可灵活组合的多功能空间，同时涵盖创新孵化、金融服务、产业资源、政策申请等全方位增值服务，赋能科研成果转化和重磅产品商业化开发，着力打造青浦生物医药产业新地标。项目满足LEED及绿色建筑标准，由上海建工作为总承包施工，并由仲量联行提供国际的物业服务。预计2024年6月竣工开园。

项目地址:上海市青浦区新园路1718/1788号。

区位优势:项目25分钟直达虹桥交通枢纽，向西40分钟可达苏州BioBay，向东1小时可抵张江核心区，面向长三角腹地，抢占“上海之门”优势。

产业平台:康桥资本是亚洲大的专注于医疗健康领域投资的资产管理公司。康桥医疗健康产业设施平台致力于创造zhuoyue的生命科学产业集群、赋能zhuoyue的医疗健康企业。拥有在全球生命科学领域的产业资源优势以及康桥医疗健康产业设施平台的基地资源优势。

服务理念:康桥青浦生命科学园将为生命科学企业提供一站式、综合性基础设施解决方案，帮助企业提升运营效率并优化资本结构，获取长期发展战略资源。

占地面积：5.6万平方米

技术指标：总建筑面积14万平方米

6栋5层独栋厂房，层高4.5-6.8米，1-4层荷载10KN/m²，5层荷载5KN/m²,单层面积约2,800m

2栋3层独栋厂房，层高6.0-6.8米，荷载10KN/m²，单层面积约2,600m

1栋研发和商业综合楼，层高4.5-6.0米，荷载5KN/m²，单层面积约1,225m²，同时覆盖食堂、便利店、共享会议室、报告厅、产品展示厅及健身房等各类配套空间

1个甲类库