

# 生命人寿大厦办公楼租赁中心

产品名称	生命人寿大厦办公楼租赁中心
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	商圈:八佰伴 地铁:2/4/6/9号线世纪大道 物业费:25元/m <sup>2</sup> /月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

生命人寿大厦位于上海市张杨路707号，这一地理位置为其赋予了得天独厚的优势。大厦坐落于陆家嘴CBD核心地带，这一区域是上海重要的金融、贸易和商业中心之一，聚集了众多国内外企业和金融机构。生命人寿大厦不仅成为了这一区域的标志性建筑，更与周边的新亚汤臣洲际大酒店八佰伴、新上海商业城等共同构成了繁华的商圈。

陆家嘴CBD核心地带的商业氛围浓厚，吸引了大量人流和物流。新亚汤臣洲际大酒店作为五星级酒店，为商务人士提供了高品质的住宿和会议服务；八佰伴和新上海商业城则是购物和娱乐的天堂，吸引了大量市民和游客前来消费。这些商业设施与生命人寿大厦相互呼应，共同推动了区域经济的发展。

除了商业氛围浓厚外，生命人寿大厦周边还拥有便捷的交通网络。这里是浦东重要的交通枢纽，公交、隧道、地铁等多种交通方式交织在一起，构筑起一个立体的交通网络。无论是前往其他区域还是前往机场、火车站等重要交通枢纽，都能够快速便捷地到达。

此外，生命人寿大厦周边银行众多，为企业和个人提供了便捷的金融服务。这些银行不仅提供了传统的存取款、转账等服务，还推出了各种创新金融产品，满足了不同客户的需求。

综上所述，生命人寿大厦位于上海市张杨路707号这一优越的地理位置，不仅拥有繁华的商业氛围和便捷的交通网络，还得到了周边众多银行的支持。这些优势使得生命人寿大厦成为了上海乃至全国范围内的重要商务地标之一。

## 生命人寿大厦

精品房源：面积：130m<sup>2</sup> 格局：LOGO墙+3个隔断+12个工位+茶水间  
特点：落地窗，拎包入住，赠送免租期，高区视野好

租金：3~5元/m<sup>2</sup>/天

物业费：25元/m<sup>2</sup>/月

物业公司：上海复瑞物业管理有限公司

空调：集中式中央空调

空调开放时长：周一~周五8:30~18:30

层数：41层

层高：标准3.9米，净高2.7米

车位：地上50，地下180

停车费：1200元/月

网络：电信、联通、长城、移动、卫通

电梯：客梯10部，货梯2部

地址：浦东新区张杨路707号

地铁：9号线商城路站约420米

2/4/6/9号线世纪大道

入驻企业：生命人寿保险、上海翔森化工贸易(上海)有限公司、加拿大碧科工业公司上海代表处